ЖК «LA VITA»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Комфорт
• Расстояние до моря - 105 м.
• Площадь вилл - от 88,3 кв.м до 421 кв.м.
• Участки - 3-4 сотки
• Цена за виллу - от 19 249 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 148 500 руб. за кв. м.

Преимущества
• Вид на море и горы
• Новый дом
• Качественная отделка
• Грамотная планировка
• Террасы
• Бассейн
• Зона барбекю
• Паркоместа
• Закрытая территория
• Охрана

Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

La Vita

La Vita — это поселок с итальянским характером, который отражен в средиземноморской архитектуре, развитой культуре добрососедства и уникальной природной локации. Коттеджный поселок располагается на Южном Берегу Крыма в живописном поселке Лазурное на берегу моря у подножия горы Кастель. Это место для тех, кто хочет наслаждаться вдохновляющими видами природы, жить на расстоянии от шумных туристических променадов и городских улиц. При этом поселок находится всего в 3 км от г. Алушты и необходимой городской инфраструктуры. Концепция поселка отражает сладкую жизнь на юге Италии, где средиземноморская архитектура соседствует с цветущими круглый год розовыми садами, продуманная инфраструктура объединяет поколения и создает условия для разнообразного отдыха всей семьи.

Расположение

Село Лазурное, в котором расположился поселок таунхаусов La Vita, славится тихой и размеренной жизнью. Курортная инфраструктура с ресторанами, кафе, супермаркетам и набережной находятся рядом, но вы не услышите гула туристических улиц — только пение птиц и шёпот листвы. Всего в 3 минутах езды находятся благоустроенные пляжи города Алушты, а в 5 минутах ходьбы располагаются нетронутые дикие пляжи для спокойного отдыха. Поселок таунхаусов La Vita расположился всего в 200 м от моря у подножия г. Кастель. Поселок окружен живописными ландшафтами виноградных полей и гор, на склонах которых растут величественные крымские сосны и редкие растения, поэтому здешний воздух смешиваясь с морским бризом способен оказывать лечебные свойства.

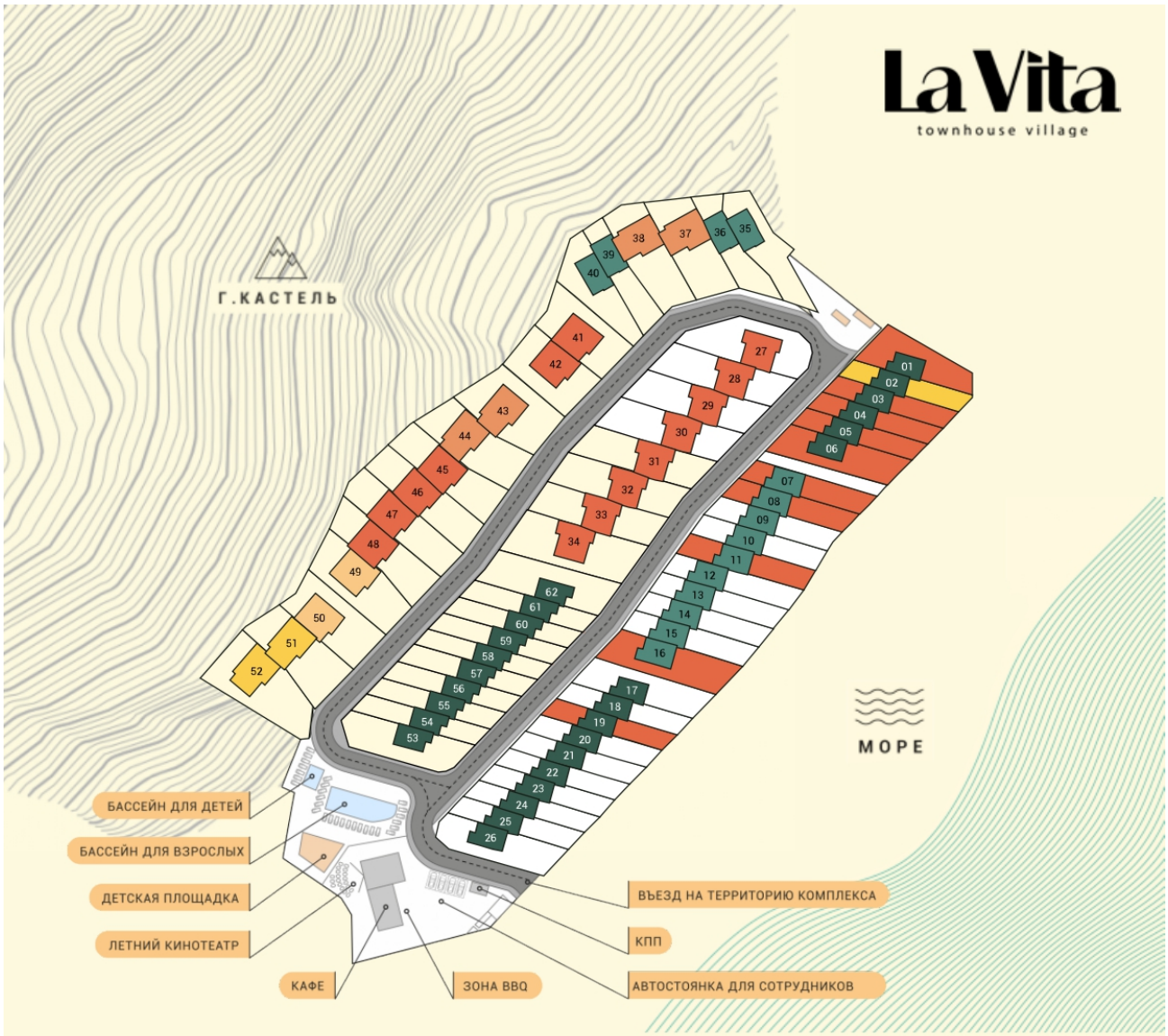
Преимущества

1 – Живописная локация – La Vita расположен в укромном месте, до которого не доносится шум автомобильных трасс и городских улиц. Только вдохновляющий вид на лазурное море, живописные зеленые склоны, залитые ласковым южным солнцем и ароматные виноградные поля.

2 – Инфраструктура для отдыха – прогулки по розовым аллеям, кулинарные мастер-класс на свежем воздухе, встреча с друзьями на барбекю или поход в кинотеатр под открытым небом всей семьей. Инфраструктура поселка позволяет ежедневно выбирать разный досуг под стать настроению.

3 – Отдых на территории – на территории поселка располагается кафе с винотекой и зоной BBQ. Здесь можно встречаться с друзьями и наслаждаться блюдами, приготовленными на гриле. Вместе с детьми устраивать кулинарные поединки по

приготовлению пиццы, и проводить незабываемые детские праздники. А вечером устроить романтический ужин под живую музыку или встретить закат с видом на море и виноградники, сопровождая дегустацией вина. Киносеанс в летнем кинотеатре — это ваш идеальный план на вечер. Здесь можно расположиться на уютной уличной мебели и насладиться фильмом в компании друзей. Или устроить просмотр веселых мультиков для всех детей поселка



Лот	Тип	S общая, м^2	S террасы, м^2	S участка, м^2	гараж/тех.этаж	Цена, руб.	Статус
Таунхаус #01	Bella	128.83	-	285	да		Продано
Таунхаус #02	Bella	127.87	-	197	да		Бронь
Таунхаус #03	Bella	86.05	-	197	нет		Продано
Таунхаус #04	Bella	86.05	-	197	нет		Продано
Таунхаус #05	Bella	86.05	-	197	нет		Продано
Таунхаус #06	Bella	86.53	-	316	нет		Продано
Таунхаус #07	Buona	126.28	20.3	346	нет		Продано
Таунхаус #08	Buona	124.17	19.1	220	нет		Продано
Таунхаус #09	Buona	124.17	19.1	221	нет	25 025 700	Свободно
Таунхаус #10	Buona	170.87	19.1	226	да	29 101 800	Свободно
Таунхаус #11	Buona	171.32	19.1	234	да		Продано
Таунхаус #12	Buona	173.58	20.3	240	да	~~30 755 950~~ 27 375 474	Свободно
Таунхаус #13	Buona	170.87	19.1	228	да	29 139 600	Свободно
Таунхаус #14	Buona	170.87	19.1	225	да	29 092 350	Свободно

Таунхаус #15	Buona	170.87	19.1	222	да	29 039 850	Свободно
Таунхаус #16	Buona	171.32	19.1	333	да		Продано
Таунхаус #17	Bella	127.77	-	314	да	~~24 698 500~~ 21 849 954	Свободно
Таунхаус #18	Bella	127.77	-	197	да	21 699 300	Свободно
Таунхаус #19	Bella	127.77	-	197	да		Продано
Таунхаус #20	Bella	127.77	-	197	да	~~22 701 400~~ 19 912 158	Свободно
Таунхаус #21	Bella	129.58	-	204	да	22 061 550	Свободно
Таунхаус #22	Bella	127.77	-	203	да	21 795 900	Свободно
Таунхаус #23	Bella	127.77	-	198	да	21 710 850	Свободно
Таунхаус #24	Bella	127.77	-	198	да	21 710 850	Свободно
Таунхаус #25	Bella	127.77	-	199	да	~~22 727 650~~ 19 989 438	Свободно
Таунхаус #26	Bella	129.58	-	317	да	23 990 400	Свободно
Таунхаус #27	Dolce	191.70	27.7	389	нет	~~40 443 250~~ 36 287 790	Свободно
Таунхаус #28	Dolce	191.70	27.7	340	нет	38 605 350	Свободно
Таунхаус #29	Dolce	191.70	27.7	340	нет	38 605 350	Свободно
Таунхаус #30	Dolce	191.70	27.7	347	нет	38 728 200	Свободно
Таунхаус #31	Dolce	270.00	27.7	344	да		Недоступен
Таунхаус #32	Dolce	270.00	27.7	334	да		Недоступен
Таунхаус #33	Dolce	270.00	27.7	336	да		Недоступен
Таунхаус #34	Dolce	270.93	27.7	447	да		Недоступен
Таунхаус #35	Buona	121.52	14.1	313	да		Недоступен
Таунхаус #36	Buona	121.51	14.55	231	да		Недоступен
Таунхаус #37	Nuova	179.79	-	369	нет		Недоступен
Таунхаус #38	Nuova	178.09	-	365	нет		Недоступен
Таунхаус #39	Buona	121.23	14.1	228	нет		Недоступен
Таунхаус #40	Buona	122.02	14.55	302	нет		Недоступен
Таунхаус #41	Dolce	192.32	27.7	336	нет		Недоступен
Таунхаус #42	Dolce	192.32	27.7	343	нет		Недоступен
Таунхаус #43	Nuova	182.62	-	394	да		Недоступен
Таунхаус #44	Nuova	182.62	-	372	нет		Недоступен
Таунхаус #45	Dolce	192.98	27.7	339	нет		Недоступен
Таунхаус #46	Dolce	192.98	27.7	341	нет		Недоступен
Таунхаус #47	Dolce	192.98	27.7	348	нет		Недоступен
Таунхаус #48	Dolce	192.98	27.7	335	нет		Недоступен
Таунхаус #49	Grande	241.15	13.31	372	нет		Недоступен
Таунхаус #50	Grande	241.15	13.31	359	нет		Недоступен
Таунхаус #51	Unica	228.15	13.76	377	нет		Недоступен
Таунхаус #52	Unica	228.15	13.76	459	нет		Недоступен
Таунхаус #53	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #54	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #55	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #56	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #57	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #58	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #59	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #60	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен

Таунхаус #61	Bella	129.58	-	200.62	нет		Недоступен
Таунхаус #62	Bella	129.58	-	360.86	нет		Недоступен