



## ЖК «СКАЙ ПЛАЗА 4»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Премиум
- Расстояние до моря - 20 м
- Площадь апартаментов - от 30 кв.м. до 118 кв.м.
- Цена за апартамент - от 21 770 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 450 000 руб. за кв.м.

### Преимущества

- Первая линия
- Новый дом
- Вид на море
- Консьерж
- Охрана
- Лобби-бар
- Тренажерный зал
- Салон красоты
- пляжный комплекс
- Бассейн
- Подземный паркинг
- Гостевая парковка
- Ликвидная недвижимость
- Высокий арендный потенциал



Специалист объекта

**Светлана Пефтиева**

+7 978 519-52-12

**Скай плаза 4** – это новый современный комплекс апартаментов в уютном районе Ялты – рядом с вековым Массандровским парком **на самой первой береговой линии от**

**моря.**

**Рядом с комплексом** расположился **самый новый и самый модный пляжный комплекс Sky Beach.**

Здесь есть все для полноценного отдыха — благоустроенные теневые зоны с шезлонгами, открытый бассейн, анимация, кафе и ресторан.

К услугам резидентов **Sky Plaza 4 тренажерный зал и салон красоты.**

Так же рядом с комплексом расположен **отель «Ялта-Интурист»** с качественной курортной инфраструктурой отеля. В пешей доступности от комплекса расположены **рестораны**, прогулочные зоны, **аквапарк, фитнес и СПА-центры.**

Выше **Sky Plaza 4** расположен старинный [Массандровский парк](#) с вековыми хвойными деревьями – Американскими секвойями, Ливанскими, Гималайскими и Атласскими кедрами, Крымскими соснами и Итальянскими пиниями, можжевельниками и кипарисами. Массандровский парк – **лучшее место для утренних пробежек и вечерних прогулок.**

До **главного променада Ялты** можно дойти всего за 20 минут неспешной прогулки по старинным улочкам Ялты.

Комплекс **Sky Plaza 4 (Скай плаза 4)** – это 11 этажей комфорта и высокого качества жизни.

Дом уже построен, ведутся завершительные работы по отделке помещений и благоустройству территории.

Сдача в эксплуатацию — III квартал 2025 года.

**Из окон апартаментов открываются великолепные виды на море, парк и горы.**

За жизнеобеспечение здания отвечает полностью автономная инфраструктура — на крыше комплекса расположена индивидуальная газовая котельная.

В комплексе оборудован подземный двухуровневый паркинг на 59 машино-мест.

Для маломобильных групп населения предусмотрены пандусы

Апартаменты в комплексе SkyPlaza 4 – это Ваш достойный выбор.

**За актуальными предложениями и организацией просмотра — обращайтесь к [менеджеру](#)**

**No Price IMG**