

ЖК «АКТЕР ПАРК-ОТЕЛЬ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Премиум
• Расстояние до моря - 86 м.
• Площадь квартир - от 26,4 до 260 кв.м.
• Цена за апартамент - от 45 900 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 499 000 руб. за кв. м.

Преимущества
• Вид - море и горы
• Свой пляж
• Открытый бассейн с подогревом
• Центр
• Своя закрытая территория
• Детская площадка
• Две зоны отдыха
• Большое количество паркомест
• Удобная транспортная развязка
• Высокий уровень дома



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+7 978 519-52-12

Актер парк-отель

Актер парк-отель — это апартаменты Премиум-класса в живописном районе Ялты над Массандровскими пляжами. **Здесь невероятные природные ландшафты — величественные Крымские горы, старинный Массандровский парк с пышной южнобережной растительностью и бескрайнее Черное море.**

Комплекс расположен на берегу Черного моря, **на самой первой линии** в г. Ялта по адресу ул. Дражинского д.35.

Актер парк-отель — это все лучшее, с чем ассоциируется Крым, Ялта — жизнь у моря.

Здесь, как нельзя лучше, все собрано в одном месте.

В Актер парк-отеле расположены 3 основных здания — пансионат-отель, основанный в 1956 г. Союзом Театральных Деятелей России и **два корпуса частных апартаментов со структурой гостиничного обслуживания — Вилла Прима и Вилла Чайка**. У каждого корпуса **собственная приватная территория**, открытый подогреваемый **бассейн с зоной солярия**, **фитнес-зал**, круглосуточный ресепшн.

Помимо этого собственники апартаментов и их гости могут свободно посещать территорию всего комплекса Актер парк-отеля и пользоваться его инфраструктурой.

Закрытая и строго охраняемая территория комплекса Актер парк-отель располагает целым спектром различных услуг и развлечений для отдыха в любое время года:

- **СПА-комплекс** — Хамам, сауна, баня, фито-бар, массажи и процедуры
- оборудованные зоны отдыха в парке
- **3 собственные карты пляжа** с чистой водой и мелкой галькой
- двухуровневая буна с летней открытой площадкой для принятия солнечных ванн
- **причал для лодок и катеров**
- винный бар «Ротонда» с уютным каминным залом
- летнее кафе «Чайный домик»

Отдельного внимания заслуживает **3 га парковой территории** с роскошными соснами, кипарисами и кедрами – это старинный экзотический парк, в котором собрано более 90 видов растений — магнолии, кедр гималайский и атласный серебристый, тис ягодный и клиновидный, около 60 видов многолетних цветочных растений и более 40 видов однолетних, многие из которых занесены в Красную книгу.

Для всех посетителей и жителей комплекса работают **аниматоры с детьми и взрослыми**. Часто проводятся вечера, праздники, приезжают актеры и проводят мероприятия для гостей.

Профессиональная управляющая компания комплекса Актер парк-отель обеспечивает услуги по эксплуатации зданий, а также весь комплекс сервисных услуг, предусмотренных гостиничными стандартами.

Вся необходимая инфраструктура курортного города в пешей доступности по ровной улице без горок вдоль моря.

В трех минутах пешей прогулки расположен **большой старинный Массандровский парк** — отличное место для прогулок в любое время года, до главного променада — центральной набережной Ялты всего 15 минут пешей прогулки.

За дополнительной информацией и по вопросам организации просмотра апартаментов в Актер парк-отеле обращаться к менеджеру.

No Price IMG