



ЖК «АКТЕР парк-отель»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Премиум
- Расстояние до моря - 86 м.
- Площадь квартир - от 37,4 до 281,1 кв.м.
- Цена за апартамент - от 26 500 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 365 000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Вид - море и горы
- Свой пляж
- Открытый бассейн с подогревом
- Центр
- Своя закрытая территория
- Детская площадка
- Две зоны отдыха
- Большое количество паркомест
- Удобная транспортная развязка
- Высокий уровень дома



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+79785195212

Актер парк-отель

Актер парк-отель - это апартаменты Премиум-класса в живописном районе Ялты над Массандровскими пляжами. **Здесь невероятные природные ландшафты - величественные Крымские горы, старинный Массандровский парк с пышной южнобережной растительностью и бескрайнее Черное море.**

Комплекс расположен на берегу Черного моря, **на самой первой линии** в г. Ялта по адресу ул. [Дражинского д.35](#).

Актер парк-отель - это все лучшее, с чем ассоциируется Крым, Ялта - жизнь у моря.

Здесь, как нельзя лучше, все собрано в одном месте.

В Актер парк-отеле расположены 3 основных здания - пансионат-отель, основанный в 1956 г. Союзом Театральных Деятелей России и **два корпуса частных апартаментов со структурой гостиничного обслуживания - Вилла Прима и Вилла Чайка.** У каждого корпуса **собственная частная территория**, открытый подогреваемый бассейн с зоной солярия, фитнес-зал, круглосуточный ресепшн.

Помимо этого собственники апартаментов и их гости могут свободно посещать территорию всего комплекса Актер парк-отеля и пользоваться его инфраструктурой.

Закрытая и строго охраняемая территория комплекса Актер парк-отель располагает целым спектром различных услуг и развлечений для отдыха в любое время года:

- **СПА-комплекс** - Хамам, сауна, баня, фито-бар, массажи и процедуры
- оборудованные зоны отдыха в парке
- **3 собственные карты пляжа** с чистой водой и мелкой галькой
- двухуровневая буна с летней открытой площадкой для принятия солнечных ванн
- **причал для лодок и катеров**
- винный бар «Ротонда» с уютным каминным залом
- летнее кафе «Чайный домик»

Отдельного внимания заслуживает **3 га парковой территории** с роскошными соснами, кипарисами и кедрами - это старинный экзотический парк, в котором собрано более 90 видов растений - магнолии, кедр гималайский и атласный серебристый, тис ягодный и клиновидный, около 60 видов многолетних цветочных растений и более 40 видов однолетних, многие из которых занесены в Красную книгу.

Для всех посетителей и жителей комплекса работают **аниматоры с детьми и взрослыми.** Часто проводятся вечера, праздники, приезжают актеры и проводят мероприятия для гостей.

Профессиональная управляющая компания комплекса Актер парк-отель обеспечивает услуги по эксплуатации зданий, а также весь комплекс сервисных услуг, предусмотренных гостиничными стандартами.

Вся необходимая инфраструктура курортного города в пешей доступности по ровной улице без горок вдоль моря.

В трех минутах пешей прогулки расположен **большой старинный Массандровский парк** – отличное место для прогулок в любое время года, до главного променада – центральной набережной Ялты всего 15 минут пешей прогулки.

За дополнительной информацией и по вопросам организации просмотра апартаментов в Актер парк-отеле обращаться к [менеджеру](#).

No Price IMG