



## ЖК «АКВАМАРИН»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт
- Расстояние до моря - 700 м.
- Площадь квартир - от 50,8 до 238,7 кв.м.
- Цена за квартиру - от 14 244 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 230 000 руб. за кв. м.

### Преимущества

- Вид - море, город, горы и парк
- Центр
- Своя закрытая территория
- Детская площадка
- Паркинг
- Близко к морю
- Высокий уровень дома



Специалист объекта

**Алексей Рачков**

+7 978 063-36-12

Жилой Комплекс Аквамари

ЖК «Аквармарин» – это новый сданный в эксплуатацию комплекс комфорт – класса в самом сердце Ялты. Главной его особенностью является месторасположение и завораживающий вид на море и Ялту. Комплекс находится одновременно в центре города и на границе с парком. Благодаря тому, что жилой комплекс расположен на возвышенности, из окон квартир открывается панорамный вид на Чёрное море, великолепную Ялту и зеленый парк!

Экологически чистый район сочетает в себе смесь морского и хвойного, насыщенного фитонцидами, воздуха! В отделке дома использовался природный камень, что позволило не только гармонично вписать комплекс в окружающий пейзаж, но и обеспечило прочность и устойчивость облицовки фасада в условиях климатических перепадов температур и влажности. Площадь квартир от 41,6 до 350 м.кв., в квартирах балконы и просторные террасы, панорамное остеклением в пол, потолки высотой 3.4 м., свободная планировка .

Придомовая территория огорожена и охраняется, ведётся круглосуточное видеонаблюдение, зона отдыха и детская игровая площадка, открытая и закрытая парковка.

Всего 7 минут пешим шагом – и Вы на Набережной Ялты!



8 (800) 100-02-75

**Жилой комплекс "Акварин"**  
 Дом сдан, возможна ипотека  
 в ведущих банках России

Секция 1







Этаж	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на горы	План 1 этажа
Планировки								
1	К-р-р №1 Площадь: 74.9 Цена м2: 250 000 <b>18 725 000 руб.</b>	К-р-р №2 Площадь: 51.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №3 Площадь: 53.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №4 Площадь: 55.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №5 Площадь: 57.6 Цена м2: 359 375 <b>20 700 000 ремонт</b>	К-р-р №6 Площадь: 51.8 Цена м2: 250 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №7 Площадь: 84.4 Цена м2: 250 000 <b>ПРОДАНА</b>	
Этаж	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на горы		План 2 этажа
Планировки								
2	К-р-р №8 Площадь: 93.4 Цена м2: 240 000 <b>22 416 000 руб.</b>	К-р-р №9 Площадь: 90.6 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №10 Площадь: 87.6 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №11 Площадь: 91.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №12 Площадь: 94.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №13 Площадь: 67.8 Цена м2: 250 000 <b>16 950 000 руб.</b>		
Этаж	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на горы	План 3, 4, 5, 6, 7 этажа
Планировки								
3	К-р-р №14 Площадь: 89 Цена м2: 250 000 <b>22 250 000 руб.</b>	К-р-р №15 Площадь: 82.0 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №16 Площадь: 78.6 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №17 Площадь: 45.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №18 Площадь: 91.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №19 Площадь: 96.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №20 Площадь: 73.2 Цена м2: 250 000 <b>18 300 000 руб.</b>	
4	К-р-р №21 Площадь: 90.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №22 Площадь: 81.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №23 Площадь: 78.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №24 Площадь: 45.3 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №25 Площадь: 92.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №26 Площадь: 98.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №27 Площадь: 75.6 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	
5	К-р-р №28 Площадь: 90.2 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №29 Площадь: 82.0 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №30 Площадь: 78.6 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №31 Площадь: 45.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №32 Площадь: 92.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №33 Площадь: 96.3 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №34 Площадь: 74.9 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	
6	К-р-р №35 Площадь: 90 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №36 Площадь: 81.6 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №37 Площадь: 78.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №38 Площадь: 45.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №39 Площадь: 92.5 Цена м2: 230 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №40 Площадь: 98.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №41 Площадь: 75.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	
7	К-р-р №42 Площадь: 89.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №43 Площадь: 79.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №44 Площадь: 78.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №45 Площадь: 45.4 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №46 Площадь: 93 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №47 Площадь: 98.1 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №48 Площадь: 164.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	
Этаж	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы	План 8 этажа	
Планировки								
8	К-р-р №49 Площадь: 69 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №50 Площадь: 79.8 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №51 Площадь: 88.3 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №52 Площадь: 126.5 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>	К-р-р №53 Площадь: 89.8 Цена м2: 260 000 <b>23 348 000 руб.</b>			<b>БРОНЬ</b>
9	К-р-р №54 Площадь: 240.7 Цена м2: 240 000 <b>ПРОДАНА</b>							<b>ПРОДАНА</b>

СЕКЦИЯ 2

Этаж	Планировки							План 1 этажа						
	1	2	3	4	5	6	7							
1	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море							
К-р-р №55	Площадь: 84,8	К-р-р №56	Площадь: 51,8	К-р-р №57	Площадь: 49,4	К-р-р №58	Площадь: 52,6		К-р-р №59	Площадь: 53,2	К-р-р №60	Площадь: 52,6	К-р-р №61	Площадь: 85
Этаж	ПРОДАНА							21 250 000 руб.						
2	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №62	Площадь: 33,2	К-р-р №63	Площадь: 94,3	К-р-р №64	Площадь: 88,8	К-р-р №65	Площадь: 45,7		К-р-р №66	Площадь: 92,4	К-р-р №67	Площадь: 93,2	К-р-р №68	Площадь: 75,1
Этаж	ПРОДАНА							27 347 000 руб.						
3	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №69	Площадь: 30,9	К-р-р №70	Площадь: 96,3	К-р-р №71	Площадь: 89,9	К-р-р №72	Площадь: 45,9		К-р-р №73	Площадь: 93	К-р-р №74	Площадь: 96,9	К-р-р №75	Площадь: 73,2
Этаж	ПРОДАНА							29 040 000 руб.						
4	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №76	Площадь: 30,9	К-р-р №77	Площадь: 99	К-р-р №78	Площадь: 89,9	К-р-р №79	Площадь: 45,9		К-р-р №80	Площадь: 93,7	К-р-р №81	Площадь: 99	К-р-р №82	Площадь: 75,1
Этаж	ПРОДАНА							29 700 000 руб.						
5	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №83	Площадь: 30,9	К-р-р №84	Площадь: 99	К-р-р №85	Площадь: 89,9	К-р-р №86	Площадь: 45,7		К-р-р №87	Площадь: 92,4	К-р-р №88	Площадь: 99	К-р-р №89	Площадь: 73,2
Этаж	ПРОДАНА							28 672 000 руб.						
6	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы							
К-р-р №90	Площадь: 46	К-р-р №91	Площадь: 109,2	К-р-р №92	Площадь: 89,9	К-р-р №93	Площадь: 320 000		К-р-р №94	Площадь: 46	К-р-р №95	Площадь: 93,9	К-р-р №96	Площадь: 220 000
Этаж	ПРОДАНА							30 016 000 руб.						
7	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы							
К-р-р №97	Площадь: 70,4	К-р-р №98	Площадь: 71	К-р-р №99	Площадь: 82,6	К-р-р №100	Площадь: 116,3		К-р-р №101	Площадь: 88,9	К-р-р №102	Площадь: 300 000	К-р-р №103	Площадь: 238,7
Этаж	ПРОДАНА							20 416 000 руб.						
8	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы							
К-р-р №104	Площадь: 238,7	К-р-р №105	Площадь: 300 000	К-р-р №106	Площадь: 300 000	К-р-р №107	Площадь: 300 000		К-р-р №108	Площадь: 300 000	К-р-р №109	Площадь: 300 000	К-р-р №110	Площадь: 300 000
Этаж	ПРОДАНА							71 610 000 руб.						



СЕКЦИЯ 3

Этаж	Планировки							План 1 этажа						
	1	2	3	4	5	6	7							
1	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на горы							
К-р-р №103	Площадь: 84,5	К-р-р №104	Площадь: 52,4	К-р-р №105	Площадь: 49,4	К-р-р №106	Площадь: 52,8		К-р-р №107	Площадь: 53,4	К-р-р №108	Площадь: 52,6	К-р-р №109	Площадь: 80,7
Этаж	ПРОДАНА							20 175 000 руб.						
2	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №110	Площадь: 33,3	К-р-р №111	Площадь: 93,9	К-р-р №112	Площадь: 87,6	К-р-р №113	Площадь: 96,3		К-р-р №114	Площадь: 86,4	К-р-р №115	Площадь: 82	К-р-р №116	Площадь: 230 000
Этаж	ПРОДАНА							27 231 000 руб.						
3	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №117	Площадь: 49,7	К-р-р №118	Площадь: 97,2	К-р-р №119	Площадь: 88,8	К-р-р №120	Площадь: 96,2		К-р-р №121	Площадь: 85,7	К-р-р №122	Площадь: 92,5	К-р-р №123	Площадь: 41,6
Этаж	ПРОДАНА							29 160 000 руб.						
4	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №124	Площадь: 30,5	К-р-р №125	Площадь: 99,2	К-р-р №126	Площадь: 89,4	К-р-р №127	Площадь: 95,4		К-р-р №128	Площадь: 88,2	К-р-р №129	Площадь: 94,6	К-р-р №130	Площадь: 42,6
Этаж	ПРОДАНА							26 488 000 руб.						
5	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы							
К-р-р №131	Площадь: 30,8	К-р-р №132	Площадь: 100,8	К-р-р №133	Площадь: 88,4	К-р-р №134	Площадь: 88		К-р-р №135	Площадь: 88	К-р-р №136	Площадь: 91,9	К-р-р №137	Площадь: 42
Этаж	ПРОДАНА							30 056 000 руб.						
6	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы							
К-р-р №138	Площадь: 67,8	К-р-р №139	Площадь: 74,9	К-р-р №140	Площадь: 83,3	К-р-р №141	Площадь: 115,6		К-р-р №142	Площадь: 87,4	К-р-р №143	Площадь: 229,4	К-р-р №144	Площадь: 300 000
Этаж	ПРОДАНА							19 662 000 руб.						
7	Вид на горы	Вид на море	Вид на море	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы	Вид на море, горы							
К-р-р №145	Площадь: 229,4	К-р-р №146	Площадь: 300 000	К-р-р №147	Площадь: 300 000	К-р-р №148	Площадь: 300 000		К-р-р №149	Площадь: 300 000	К-р-р №150	Площадь: 300 000	К-р-р №151	Площадь: 300 000
Этаж	ПРОДАНА							68 820 000 руб.						

