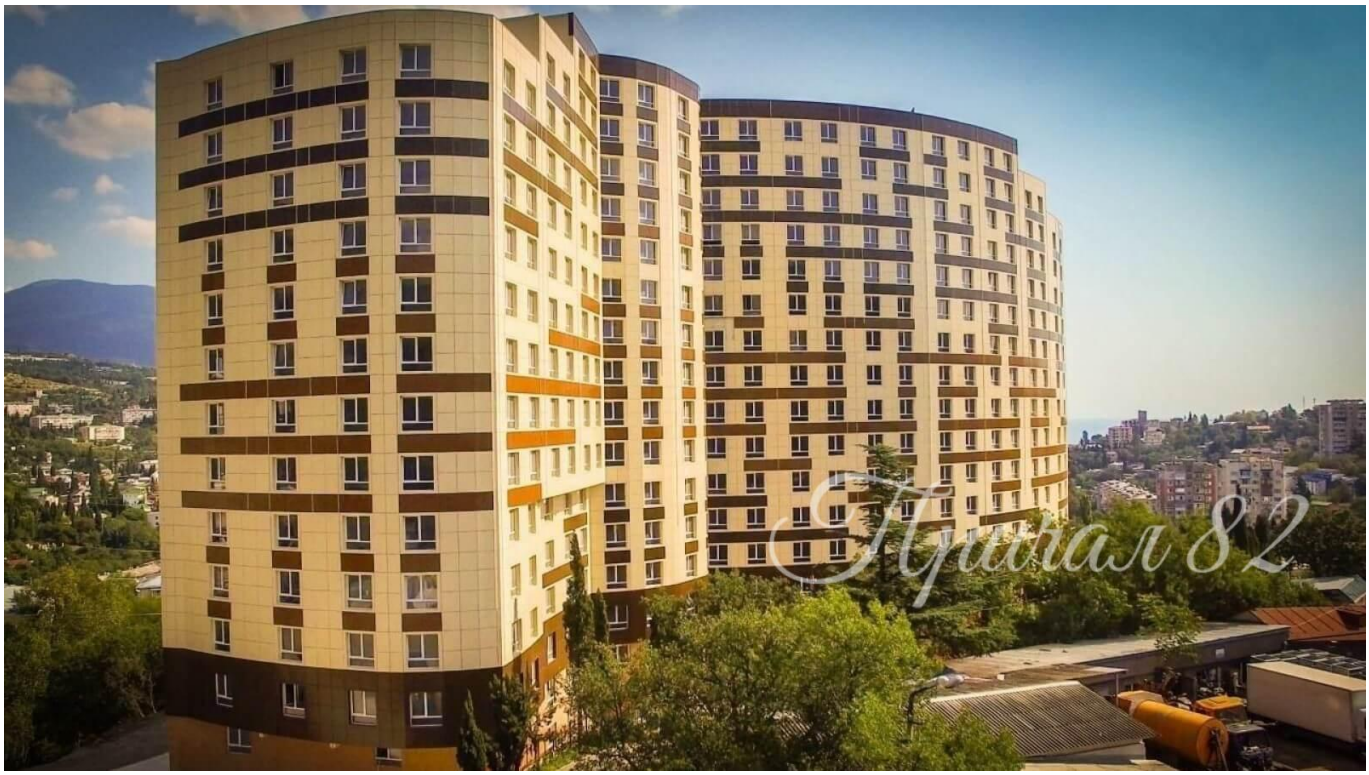


ЖК «АЛМАЗ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Эконом
• Расстояние до моря - 1500 м.
• Площадь квартир - от 32,3 до 85 кв.м.
• Цена за квартиру - от 3 500 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 62 000 руб. за кв. м.

Преимущества
• Вид - море, город, горы.
• Хорошая транспортная развязка
• Своя закрытая территория
• Детская площадка
• Спорт площадка
• Тренажерный зал
• Детская поликлиника
• Детский сад
• Цена
• Паркинг



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

Жилой комплекс Алмаз.

Разрешите познакомить Вас с Жилым Комплексом Алмаз.

Жилой комплекс Алмаз удобно расположен по отношению к транспортной развязке.

Даже известные ялтинские пробки летом удастся объехать без особых затруднений! До южнобережного шоссе всего лишь минута, а это выезд на трассу, ведущую в столицу Крыма. В пешей доступности до поликлиники, школы, детского сада, рынка, вертолетной площадка, в 10 минутах от Набережной Ялты пешком через парк.

Каждая квартира в жилом комплексе — это один из 400 бриллиантов, составляющих завершенную картину инженерного шедевра. Любая из них достойна занять важнейшую роль в вашей жизни.

Жилой комплекс Алмаз — это сочетание комфорта, уюта и самых современных технологий. Вы не сможете переоценить высочайшее качество каждого уголка этого инженерного произведения искусства.

Инфраструктура района, в котором расположен Алмаз развита и продвинута. Все, что вам нужно и даже больше — в пяти минутах от вас.

Комплекс состоит из трёх секций, в каждой из которых установлены два скоростных лифта: пассажирский и грузопассажирский. Каждая секция жилого комплекса — это отдельно стоящая независимая конструкция, благодаря чему жилой комплекс Алмаз обладает повышенной устойчивостью к разрушениям, что важно в зоне повышенной сейсмической активности. Фундамент — монолит из железобетона. Наружные стены выложены из газобетонных блоков толщиной 30 см, утеплены минеральной ватой и отделаны качественными материалами немецкого производства, прошедшими испытания в регионах с температурой от -40 до +60 градусов по Цельсию.
В каждой квартире предусмотрена возможность подключения и потребления электроэнергии до 25кВт/ч. Это позволит вам абсолютно безопасно использовать все имеющиеся электроприборы бытового назначения, даже если вы включите их одновременно!
Жилой комплекс Алмаз подключен к главной распределительной подстанции г. Ялта. Проектом электроснабжения предусмотрена встроенная на нижнем этаже здания трансформаторная подстанция с итальянскими трансформаторами, которая позволит обеспечить электричеством весь комплекс в автономном режиме даже во время аварийных ситуаций. Пожарную безопасность обеспечивает система сигнализации, оповещающая о пожаре, а также система автоматического пожаротушения от автономного резервуара с водой.
Жилой комплекс Алмаз помимо всего вышеперечисленного имеет цену квадратного метра доступней большей части предложений жилья на вторичном рынке, при этом существенно качественней домов постройки советской эпохи.

ЖК «АЛМАЗ»

Секция-3								
Этаж	Тип-4	Тип-5	Тип-6	Тип-7	Тип-8	Тип-9	Тип-10	Тип-11
Площадь	74.5	55.6	67.2	70.1	32.3	70	58.6	56.8
18	ПРОДАНО	ПРОДАНО	не этажа	нет этажа	нет этажа	нет этажа	нет этажа	ПРОДАНО
17	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	нет этажа	нет этажа	нет этажа	ПРОДАНО	ПРОДАНО
16	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
15	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
14	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	Продано	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
13	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
12	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
11	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10	№ 314/6.705.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
9	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
Площадь	74.5	55.6	67.2	70.1	32.3	66.4	47	47
8	№ 296/6.705.000	ПРОДАНО	№ 303/5.950.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
7	№287 /6.705.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
6	№278 /6.705.000	ПРОДАНО	№ 285/5.950.000	№ 284/6.200.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
5	№269 /6.405.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
4	№ 260/6.405.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО				ПРОДАНО	ПРОДАНО
3	№ 251 /6.405.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО				ПРОДАНО	ПРОДАНО

Вид на море (кв с балконом)

Вид на горы

Квартиры с ремонтом

Черновая, свободная планировка

Тип-12
85
№ 381 / 6.000.000
№ 378 / 6.000.000
ПРОДАНО
ПРОДАНО
№ 351 /6.000.000
№ 342 /6.000.000
№ 333 / 6.000.000
ПРОДАНО
ПРОДАНО
ПРОДАНО
85
ПРОДАНО
ПРОДАНО
ПРОДАНО
ПРОДАНО
ПРОДАНО
ПРОДАНО

ЖК «Алмаз»

Секция-2

Этаж	Тип-5	Тип-6	Тип-8	Тип-9	Тип-10	Тип-11
Площадь	80.8	75.5	50.6	65.5	71.9	80.4
18	№ 250/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 245/5.752.000	№ 244/6.570.000
17	№ 242/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 237/5.752.000	ПРОДАНО
16	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
15	№ 226 /6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
14	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 212/6.570.000
13	№ 210/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 204/6.570.000
12	№ 202/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
11	№194/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 188/6.570.000
10	№ 186/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 181/5.752.000	ПРОДАНО
9	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 173/5.752.000	ПРОДАНО
8	№ 170/6.465.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 164/6.430.000
7	№ 162/6.465.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 157/5.752.000	№ 156/6.430.000
6	№ 154/6.465.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО
5	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 140/6.430.000
4	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 132/6.430.000
3	№ 130/6.465.000	№ 129/6.600.000	ПРОДАНО	ПРОДАНО	ПРОДАНО	№ 124/6.430.000
Ком. 2						
Ком.1						

Вид на море
Вид на горы
Бронь