



## ЖК «АРТ ЯЛТА»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт
- Расстояние до моря - 1200 м.
- Площадь квартир - от 25 кв.м до 132 кв.м.
- Цена за квартиру - от 9 000 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 225 000 руб. за кв. м.

### Преимущества

- Дизайнерская отделка
- Грамотная планировка
- Новый дом
- Вид на море
- Вид на горы
- Парк
- Закрытая территория
- Охрана
- Близость к морю
- Парковка закрытого типа



Специалист объекта

**Даниил Соломка**

**+7 978 217-23-43**

## АРТ ЯЛТА

АРТ ЯЛТА – комплекс апартаментов, который уникально вписался в исторический центр города Ялта. Представляет собой семиэтажное здание, расположенное в тихом, зеленом и спальном центре Ялты. Вторая линия от главной дороги, где нет гула и шума транспорта и торговых центров. У нас своя закрытая территория с открытой парковочной площадкой, детской зоной и просторным подземным паркингом.

## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Комплекс находится на ул. Киевская, которая соединяет въезд в центральную часть г. Ялта с выходом на набережную им. Ленина, через международный автовокзал. Инфраструктура города расположена вся в доступности, в пределах 15 минут пешей прогулки. [Здесь](#): набережная, парковые зоны, кафе, продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, школа и детский сад. Чистые, галечные пляжи в 10 минутах от комплекса по пологой ровной улице без уклонов и спусков. На расстоянии 150 метров – большой продуктовый рынок, где можно приобрести самые свежие продукты. В окружении много прогулочных зон в виде скверов, парков санатория и красивых улиц.

Удобная транспортная развязка соединяет наш комплекс со всей инфраструктурой Ялты и Крыма в целом. На автомобиле легко за 3 минуты добраться до шоссе, которое соединено с Тавридой. Дорога до аэропорта и ЖД вокзала составит всего 1 час 20 минут.

## ОСОБЕННОСТИ

Здесь продаются 186 готовых апартаментов площадью от 25 до 132 кв.м. При этом, в каждом апартаменте выполнен свежий дизайнерский ремонт с встроенной кухней. Также, на территории комплекса, работает организация, которая готова взять Ваш апартамент для сдачи в аренду на выгодных условиях. Данная услуга позволит Вам получать доход в Ваше отсутствие.

Обратите внимание на аналогичные объекты на нашем [сайте](#) и сделайте свой выбор.

**No Price IMG**