

ЖК «ДАРСАН-ПРЕМИУМ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Премиум
• Площадь вилл - от 290 кв.м до 500 кв.м.
• Цена за виллу - от 78 000 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 232 000 руб. за кв. м.

Преимущества
• Зона барбекю
• Качественный ремонт
• Грамотная планировка
• Новый дом
• Сдача в аренду
• Вид на море и горы
• Парк
• Закрытая территория
• Охрана
• Терраса
• Бассейн
• Близость к морю
• Паркоместо



Специалист объекта

Кристина Пенькова

+7 978 516-25-35

Коттеджный поселок Дарсан-Премиум

Коттеджный поселок Дарсан-Премиум — это:

- 9 отдельно стоящих элитных домов, выполненных в современном стиле,

расположенных на собственных земельных участках площадью от 5 до 10 соток.
- Идеальное место расположения! Поселок находится в 900 метрах от центральной Набережной им. Ленина, но в то же время в тихом, комфортном месте с великолепными панорамными видами на Ялту, море и горы! До центра Ялты и всей городской инфраструктуры 5-10 минут езды, до ближайших пляжей «Массандровского» или «Приморского» — 10 минут езды. Рядом расположены супермаркет «ПУД», фитнесс центр, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Экологически чистая зона окруженная зелеными насаждениями!
- Инфраструктура поселка: на территории поселка предусмотрены бетонные дороги, освещение, зоны парковки, места отдыха, по окончанию строительства возможно устройство шлагбаума с пунктом охраны, видеонаблюдение.
- Коммуникации: электричество 15 кВт, вода — центральная городская, канализация — центральная, газ.

Комплектация виллы:

- Конструкция: фундамент – ж/б плита/лента; каркас – ж/б колоны, ж/б ригеля, ж/б перекрытие 20 см; стены — ракушечник
- Фасад: утепление минвата — 5 см, покраска, декоративные элементы, керамогранит
- Окна — алюминиевые оконные системы
- Кровля — эксплуатируемая, утепленная, керамогранит
- Зона парковки на 4 авто
- Капитальная беседка
- Бассейн
- Террасирование участка, устройство лестниц
- Забор по периметру участка «жалюзи»
- Подвод коммуникаций

Комплектация коттеджа:

- Конструкция: фундамент – ж/б плита/лента; каркас – ж/б колоны, ж/б ригеля, ж/б перекрытие 20 см; стены — газобетон
- Фасад: утепление минвата — 5 см, покраска, декоративные элементы, керамогранит
- Окна — алюминиевые оконные системы
- Кровля — эксплуатируемая, утепленная, керамогранит
- Крытый паркинг/гараж на 2 авто
- Капитальная беседка
- Террасирование участка, устройство лестниц
- Забор по периметру участка «жалюзи»
- Подвод коммуникаций

No Price IMG