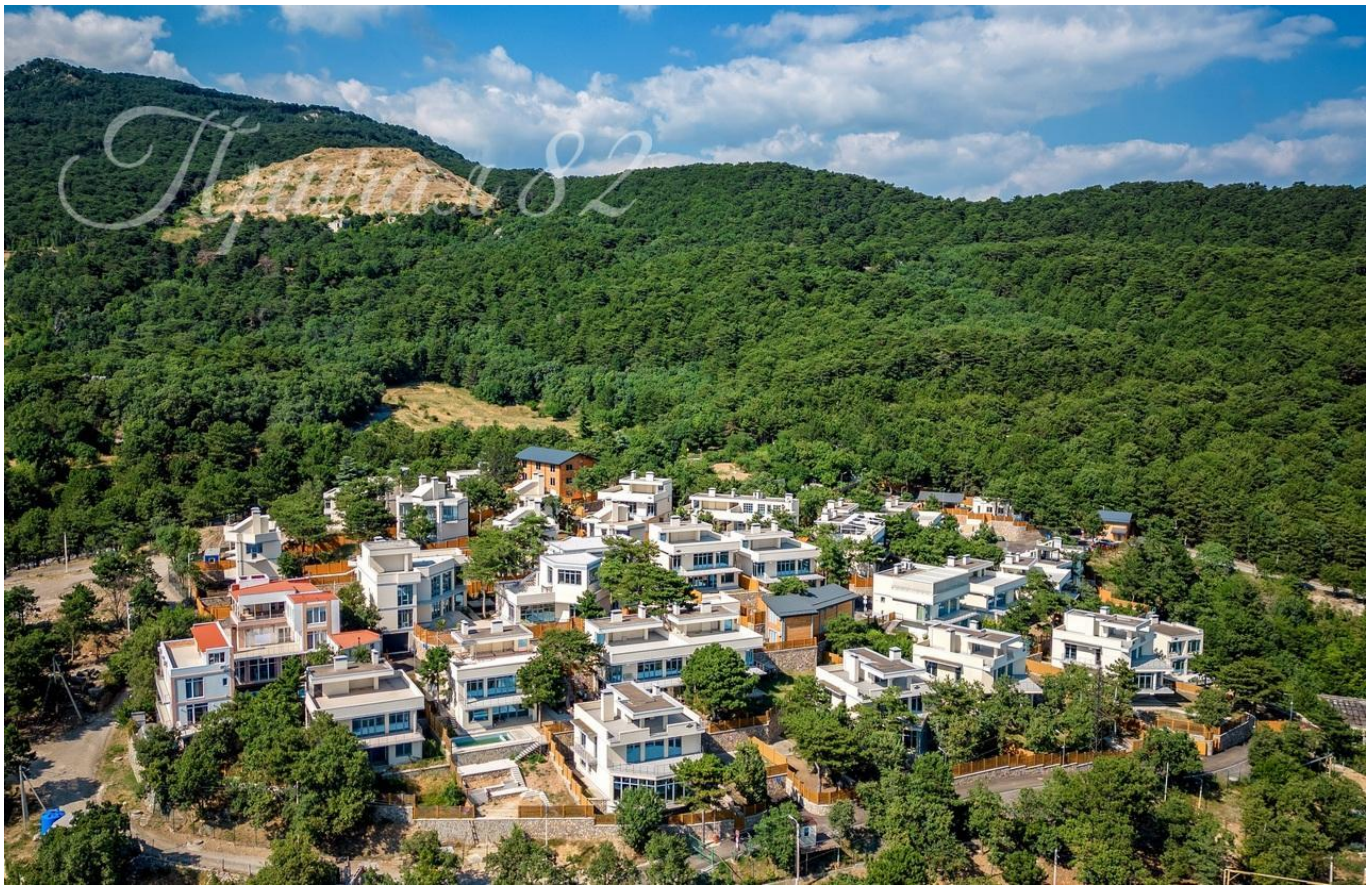


ЖК «ГАСПРА ЛАЙФ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Комфорт
• Расстояние до моря - 105 м.
• Площадь вилл - от 132,7 кв.м до 445,9 кв.м.
• Участки - от 2,76 - 7,97 сотки
• Цена за виллу - от 25 000 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 130 435 руб. за кв. м.

Преимущества
• Вид на море и горы
• Новый дом
• Качественная отделка
• Грамотная планировка
• Террасы
• Бассейны
• Две зоны барбекю
• Паркоместа
• Сауна



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

ГАСПРА ЛАЙФ

ГАСПРА ЛАЙФ — дома комфорт класса на закрытой благоустроенной территории общей площадью 2,2 гектара на Южном берегу Крыма.

Современная архитектура коттеджей, правильное озеленение и ландшафтный дизайн.

Поселок состоит из 33 домов из газобетона на основе монолитно-каркасных технологий площадью от 235 до 270 м2 с участками площадью от 4 до 9 соток. Он выполнен в классическом стиле с использованием высококачественных материалов. Фасад здания отделан декоративной штукатуркой, установлены энергосберегающие стеклопакеты. У всех коттеджей эксплуатируемая крыша.

Из окон и террас домов открываются великолепные панорамные виды на море и горы.

На территории поселка: закрытая территория, два пропускных пункта, видеонаблюдение по всему поселку; два бассейна, детский и взрослый; детская и спортивная площадка, две зоны барбекю, банный комплекс, гостевая парковка.

Удобная транспортная развязка, до центра Ялты 15 минут езды, до благоустроенных пляжей 10 минут на автомобиле.

Лист1



№	№ дома	S дома, м2	S террасы	S участка в сотках	цена за м2	Цена
1	60	434,4 м2	136 м2	4.58	207.183₽	90.000.000
2	61	419,2 м2	134,1 м2	5.86	214.695₽	90.000.000
3	62	445,9 м2	147,1 м2	7.97	201.839₽	90.000.000
4	63	453 м2	153,4 м2	6.64	218.544₽	99.000.000
5	67	397,4 м2	131,3 м2	7.23	148.465₽	59.000.000
6	68	404 м2	128,2 м2	4.3	146.040₽	59.000.000
7	78	360,9 м2	118,2 м2	5	180.105₽	65.000.000
8	80	345 м2	153,3 м2	7.71	168.116₽	58.000.000
9	81	345 м2	153,3 м2	6.3	168.116₽	58.000.000
10	83	345 м2	153,3 м2	6.14	130.435₽	45.000.000
11	84	345 м2	153,3 м2	5.66	168.116₽	58.000.000
12	86	132,7 м2	10 м2	2.76	199.699₽	26.500.000
13	87	132,7 м2	10 м2	3.62	199.699₽	26.500.000
14	88	132,7 м2	10 м2	3.62	199.699₽	26.500.000
15	89	283,7 м2	55 м2	5	137.469₽	39.000.000
16	91	189 м2	68,4 м2	5	195.767₽	37.000.000
17	92	189 м2	68,4 м2	4	195.767₽	37.000.000
18	93	283,6 м2	55 м2	5	137.518₽	39.000.000