

ЖК «ГРИН ХОЛЛ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Премиум
• Расстояние до моря - 25 м.
• Площадь квартир - от 87 до 180 кв.м.
• Цена за квартиру - от 29 298 344 руб.
• Цена за кв. м. - от 309 380 руб. за кв. м.

Преимущества
• Панорамный вид
• Спа
• Консьерж сервис
• Новый дом
• Вид на море и горы
• Центр
• Парк
• Пляж
• Тренажерный зал
• Рестораны
• Кафе
• Терраса
• Набережная Ялты
• Бассейн
• Приморский Парк



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+7 978 519-52-12

ГРИН ХОЛЛ

ГРИН ХОЛЛ — это апартаменты высокого класса всего в 25 метрах от моря, в самом сердце Ялты, на территории Приморского парка имени Юрия Гагарина. Здесь сочетаются архитектурная выразительность, инфраструктура и курортная эстетика.

Архитектура

Здание выполнено в современном стиле: террасы повторяют форму морской волны, фасад облицован композитными панелями, а волнообразная линия подчёркивает легкость и пластичность конструкции. Благодаря перепаду высот, здание имеет два входа — с парка и с набережной.

- 36 апартаментов
- Площади от 66 до 180 м²
- Панорамные окна, террасы
- Высота потолков — 3,2 м
- Остекление: алюминиевые окна MFS, стеклопакеты SunCool
- Свободные планировки, white box

Локация

«GREEN HALL» находится в самой востребованной части Ялты:

- До моря — 25 метров
- Приморский парк начинается прямо у дверей
- До Набережной — 1 минута пешком
- Вокруг: рестораны, SPA, бутики, кофейни
- Школы, детсады, медцентры — в пешей доступности

Такое расположение позволяет жить на природе и в городе одновременно, не теряя ни уединения, ни доступа к инфраструктуре.

Технологии строительства

- Монолитный ж/б каркас
- Стены — газобетонные блоки
- Фасад — композитные панели
- Инженерные решения с акцентом на энергоэффективность
- Устойчивость к сейсмическим нагрузкам

Жить в «GREEN HALL» — значит быть у моря каждый день, среди деревьев, панорам и сервиса премиального класса.

№	S. о, м²	S. а, м²	S. т, м²	Стоимость	Стоимость, м2	Вид	Этаж	Отделка
103	94,70	62,2	32,50	р.29 298 344	309 380 ₽	Двор	**1 этаж**	**с ремонтом**
Коммерческие помещения								
5	64,1			р. 24 532 352			Цокольный этаж, № 0	с ремонтом
6	69,7			р. 20 006 688			Цокольный этаж, № 0	без ремонта
14	59,7			р.18 208 500			Цокольный этаж, № 0 отдельный вход с улицы.	без ремонта