



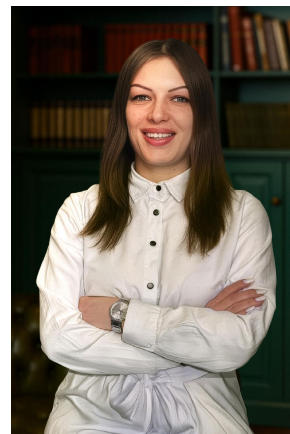
## ЖК «КОСМОС СТЭЙ ХИДЕН ЯЛТА»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - бизнес
- Расстояние до моря - 5000 м.
- Площадь квартир - от 25,29 кв.м. до 61,59 кв.м.
- Цена за квартиру - от 12 645 000 руб.
- Цена за кв.м. - от 440 000 руб. за кв.м.

### Преимущества

- Ретрит-отель
- Отделка под ключ
- Отельный оператор
- В окружении заповедника
- СПА-центр
- Бассейн на крыше
- Рестораны
- Шале для йоги



Специалист объекта

**Ольга Котовая**

**+7 978 960-88-43**

## КОСМОС СТЭЙ ХИДЕН ЯЛТА

КОСМОС СТЭЙ ХИДЕН ЯЛТА — апартаменты бизнес-класса в живописной Ливадии, на границе с заповедником.

Комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 3 до 9 этажей. Всего здесь 645 апартаментов, площадью от 25 до 62 кв.м. Срок сдачи — со 2 квартала 2026 до 2 квартала 2027 года.

### **Жить здесь удобно и красиво:**

К вашим услугам СПА-центр и салон красоты, ресторан, супермаркеты и аптека. ВСЕ это внутри комплекса.

На крыше расположен бассейн с потрясающим видом. Для спорта и отдыха есть фитнес-зал, открытое шале для йоги, детские и спортивные площадки, а также тропы здоровья.

### **Безопасность и комфорт на высоте:**

Круглосуточный консьерж и рум-сервис. Автомобили размещаются в подземном и крытом паркингах на 135 машиномест.

Для работы и встреч — современный коворкинг и конференц-зал. Зоны отдыха — лобби и лаунж, а территория озеленена цветниками и газонами.

Локация привлекательна: центр Ялты — всего 5 км, пляжи и набережная — в том же радиусе. Близость природных достопримечательностей делает отдых насыщенным: рядом Магабинские озера, зоопарк.

Инженерные решения классические — монолитный железобетонный каркас с газоблоками, потолки 3 метра высотой.

### **COSMOS STAY HIDDEN YALTA — готовый бизнес со стабильным доходом:**

Отделка — под ключ, включая мебель и технику. Рекордный спрос со стороны wellness-туризма и lifestyle-инвесторов обеспечивает высокую ликвидность, а профессиональный отельный оператор гарантирует высокий уровень сервиса и стабильный доход

COSMOS STAY HIDDEN YALTA — первый в Крыму апарт-отель с ретрит-атмосферой

**No Price IMG**