

ЖК «КЕДРОВЫЙ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья Премиум
- Расстояние до моря 70 м.
- Площадь квартир от 50 кв.м до 250 кв.м.
 Цена за квартиру от 16 990 000 руб.
 Цена за кв. м. от 233 000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Качественный отделка
- Грамотная планировка
- Новый дом
- Панорамный вид на море и горы
- Парк
- Закрытая территория
- Охрана
- Террасы
- Пентхаусы
- Спа Комплекс
- Близость к морю
- Паркоместо
- Набережная
- Свои пляжные зоны
- ФЗ-214
- Эскроу счета



Специалист объекта Даниил Соломка +7 978 217-23-43

Апарт-комплекс Кедровый в Ялте

Видовые апартаменты премиум-класса расположены в двух восьмиэтажных секциях, обращенных фасадами к Ялтинскому заливу. Всего апарт-комплексе Кедровый 207 апартаментов, в том числе 13 двухэтажных пентхаусов на верхнем этаже. Над подземным

паркингом цокольный этаж со СПА с внутренним бассейном, кафе и иными коммерческими помещениями. Всего в паркинге 76 машиномест средней площадью 18м2. Есть места для зарядки электромобилей.

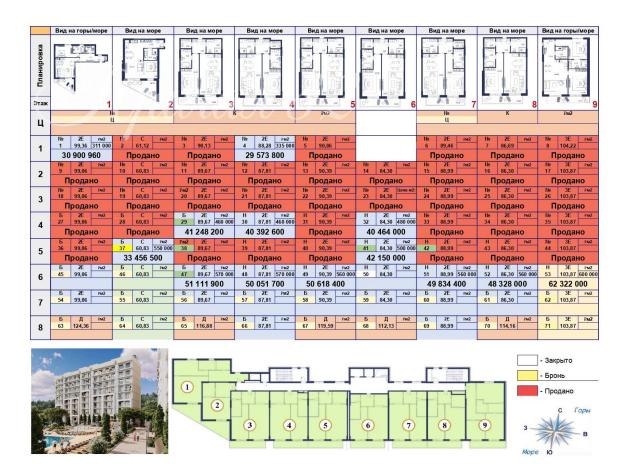
Идея комплекса

Апартаменты площадью от 50 до 250 кв.м, стоит отметить, что средняя площадь апартаментов 80 кв.м и все апартаменты имеют большую террасу с видом на море начиная уже с первого этажа. Идея проекта — сделать жизнь и отдых комфортным, без суеты и большого скопления людей. Тут все продумано до мелочей. Эксклюзивных предложений много быть не может, с этой целью реализовывается концепция просторных апартаментов в малом количестве.

Уникальность расположения

От ворот в апарт-комплексе «Кедровый» всего 100 м до моря: чтобы спуститься к пляжу достаточно пройти по живописной пологой дороге, которая проходит сквозь линию высаженных можжевельников и крымской сосны, которая и разделяет сам комплекс и набережную, что создает наиболее удачное место расположение комплекса. Искупаться можно не покидая своего двора. В комплексе есть открытый детский бассейн и подогреваемый плавательный бассейн размером 25м на 14 м, что позволяет купаться и загорать, когда солнце уже горячее, но море холодное (с мая по октябрь).

А дополняет проект уникальностью прежде всего это собственная 500 метровая набережная, 7 карт пляжа, где будут разграничения по секторам по интересам, лодочная станция с возможностью хранения плав средств, парк 1,4 га, где предусмотрены пешие оздоровительные маршруты вдоль всего обилия краснокнижных растений, которые растут на территории парка, включая такое редкое дерево для Крыма, как секвойя, современные детские площадки в парке, спорт площадки, включая теннисный корт, уже существующий новый стрелковый тир и все это на хорошо закрытой, охраняемой территории в окружении Никитского Ботанического Сада.



КЕДРОВЫЙ

