



## ЖК «АПАРТ-КОМПЛЕКС ЧАЙКА»

### Короткие сведения по объекту

- площади от 33,5 до 59,8 кв.м.
- цена за кв.м. - от 450 000 руб./кв.м.
- цена за лот - от 18 535 000 руб.
- высота потолков - 3,2 м.
- сдан в эксплуатацию.

### Преимущества

- премиум-локация
- 40 метров до пляжа
- всего 49 апартаментов
- панорамное остекление
- доступна ипотека и рассрочка от застройщика



Специалист объекта

**Валентина  
Володько**

**+7 978 081-69-58**

Комплекс апартаментов «Чайка» расположен непосредственно на центральной набережной Алушты (ул. Ленина, д.17). Сдан в эксплуатацию в октябре 2024 г. Объект

клубного типа, всего 49 лотов. «Чайка» уникальна по своему расположению, ей нет аналогов, по-настоящему — коллекционная недвижимость.

Вы можете приобрести лоты площадью от 28 до 59,8 кв.м. с возможностью объединения апартаментов. Состояние — под отделку, залита стяжка, оштукатурены стены, выполнена разводка коммуникаций. Высокие потолки - 3.2 м. В помещениях установлено панорамное остекление, что позволяет максимально [наслаждаться видами на море](#).

Комплекс апартаментов «Чайка» достоин внимания благодаря своей локации и архитектурным решениям, качественно выполнены места общего пользования. Прекрасный вариант для сдачи в аренду. В продаже есть также коммерческие помещения и парковки. Территория дома компактная, но здесь для резидентов доступна вся инфраструктура набережной.

Есть возможность рассрочки от застройщика. При 100% оплате возможны скидки в зависимости от выбранного лота. Доступна ипотека.

**No Price IMG**