



## ЖК «ЛЕТО»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Премиум
- Расстояние до моря - 10 м.
- Площадь квартир - от 45 до 390 кв.м.
- Цена за квартиру - от 21 024 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 292 500 руб. за кв. м.

### Преимущества

- Шикарный вид
- Спа
- Консьерж сервис
- Новый дом
- Вид на море и горы
- Центр
- Парк
- пляж
- Тренажерный зал
- Рестораны
- Кафе
- Терраса
- Набережная Ялты
- Бассейн
- Приморский Парк



Специалист объекта

**Семен Грива**

+7 978 806-52-43

## Комплекс Лето

Жилой комплекс Лето расположился в красивом, уютном и зеленом [районе Ялты в Приморском парке](#). По аллеям гулял сам А.П. Чехов. Вдохновляясь неповторимой красотой горных массивов, побережьем и первозданной природой, наполненной кристально-чистым воздухом, он написал свои известные произведения именно здесь. Ялта покорила его сердце. И побывав здесь хоть один раз, Вы никогда не останетесь равнодушными к окружающей неповторимой атмосфере Южного побережья.

Элитный [ЖК “Лето”](#) представляет собой один из лучших объектов недвижимости в Крыму. 10-этажное монолитное ж/б здание выполнено по высоким стандартам качества. А архитектурные решения создают уникальный неповторимый дизайн жилого комплекса.

В продаже эксклюзивные апартаменты, общей площадью от 43 кв.м. до 390 кв.м. Выполнена предчистовая отделка. Есть возможность их объединения. Панорамное остекление каждого апартамента позволит каждый день наслаждаться шикарным видом на ласковое, манящее море.

Территория комплекса закрытая, ведется видеонаблюдение. На благоустроенной территории находится открытый паркинг. А инфраструктура современного ЖК Лето включает в себя два ресторана, SPA-комплекс, фитнес-клуб, магазины, студию красоты. До Набережной Ялты 5 минут пешей прогулки.

Элитный жилой комплекс “Лето” – эксклюзив по выгодной цене!

3 этаж									
офис №	301								
пл. общ, м2	57.1								
пл. полезная, м2	57.1								
газон									
цена за офис									
статус									
примечание									
помещение	302								
пл. общ, м2	43.7								
пл. полезная, м2	38.4								
терраса	5.3								
цена за квартиру									
статус									
примечание									
помещение	303	304		306		308			311
пл. общ, м2	55.2	61.9		42.2		36.5			149
пл. полезная, м2	43.7	51.6		34.3		31.8			91
лоджия	11.5	10.3		8.6		4.7			58
цена за квартиру									57,216,000.00
статус									
примечание									

море

море

4 этаж			
помещение	403		помещение
пл. общ, м2	48.1		пл. общ, м2
пл. полезная, м2	48.1		пл. полезная, м2
газон			газон
цена за квартиру			цена за квартиру
статус			статус
примечание			примечание
помещение			
пл. общ, м2			
пл. полезная, м2			
лоджия			
цена за квартиру			
статус			
примечание			

помещение			407					412
пл. общ, м2			43.4					172.2
пл. полезная, м2			33.9					88.2
лоджия			9.5					84
цена за квартиру								66,124,800.00
статус								
примечание								

море

5 этаж						
помещение	503			квартира №		
пл. общ, м2	89.4			пл. общ, м2		
пл. полезная, м2	89.4			пл. полезная, м2		
балкон				газон		
цена				цена за квартиру		
статус				статус		
примечание				примечание		
помещение	504			помещение	501	
пл. общ, м2	47.2			пл. общ, м2	38.1	
пл. полезная, м2	39.4			пл. полезная, м2	38.1	
балкон	7.8			лоджия	0	
цена				цена за квартиру	18,288,000.00	
статус				статус		
примечание				примечание		
помещение	505	506				
пл. общ, м2	172.6	39.2				
пл. полезная, м2	143.1	34.3				
лоджия	29.5	4.6				
цена за квартиру						
статус						
примечание						

море

6 этаж		вход	вход	
помещение	605		помещение	603
пл. общ, м2	47		пл. общ, м2	44.6
пл. полезная, м2	39.4		пл. полезная, м2	44.6
лоджия	7.6		лоджия	0
цена за квартиру	22,560,000.00		цена за квартиру	21,408,000.00
статус			статус	
примечание			примечание	
помещение	606		помещение	602
пл. общ, м2	47.8		пл. общ, м2	38.8
пл. полезная, м2	39		пл. полезная, м2	38.8
лоджия	8.8		лоджия	0
цена за квартиру	22,944,000.00		цена за квартиру	
статус			статус	
примечание			примечание	
помещение	607		помещение	601
пл. общ, м2	43.8		пл. общ, м2	37.4
пл. полезная, м2	38		пл. полезная, м2	30.7
лоджия	5.8		лоджия	6.7
цена за квартиру	21,024,000.00		цена за квартиру	
статус			статус	
примечание			примечание	
помещение				
пл. общ, м2				
пл. полезная, м2				
лоджия				
цена за квартиру				
статус				
примечание				
помещение		609	610	
пл. общ, м2		42.4	40.3	
пл. полезная, м2		33.5	32.8	
лоджия		8.9	7.5	
цена за квартиру				
статус				
примечание				

море

7 этаж		парадный вход		парадный вход	
помещение	703			помещение	702
пл. общ, м2				пл. общ, м2	38.6
пл. полезная, м2				пл. полезная, м2	32.6
балкон				балкон	6
цена				цена	
статус				статус	
примечание				примечание	с ремонтом
помещение	704			помещение	
пл. общ, м2	43.7			пл. общ, м2	
пл. полезная, м2	38.7			пл. полезная, м2	
балкон	5			балкон	
цена				цена	
статус				статус	
примечание	с ремонтом			примечание	
помещение					
пл. общ, м2					
пл. полезная, м2					
балкон					
цена					
статус					
примечание					
помещение	706				
пл. общ, м2	41.7				
пл. полезная, м2	37.1				
балкон	4.6				
цена					
статус					
примечание	с ремонтом				
помещение	707				
пл. общ, м2	50.5				
пл. полезная, м2	42.6				
лоджия	7.9				
цена за квартиру					
статус					
примечание					

море

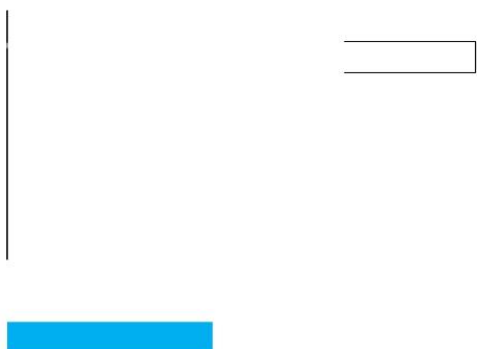
711
120.3
34.9
85.4
57,744,000.00





<b>8 этаж</b>				
помещение	803		помещение	802
пл. общ, м2	46.6		пл. общ, м2	48.2
пл. полезная, м2	38.9		пл. полезная, м2	42.3
балкон	7.7		балкон	5.9
цена	22,368,000.00		цена	23,136,000.00
статус			статус	
примечание	279,600.00		примечание	289,200.00
помещение	804		помещение	б/н
пл. общ, м2	42.5		пл. общ, м2	471.9
пл. полезная, м2	37.8		пл. полезная, м2	258.9
балкон	4.7		балкон	213
цена	20,400,000.00		цена	226,512,000.00
статус			статус	
примечание	255,000.00		примечание	2,831,400.00

more



<b>9 этаж</b>				
помещение	903		помещение	902
пл. общ, м2	46.4		пл. общ, м2	46.7
пл. полезная, м2	38.7		пл. полезная, м2	40.3
лоджия	7.7		лоджия	6.4
цена за квартиру			цена за квартиру	
статус			статус	
примечание			примечание	
помещение	904		помещение	901
пл. общ, м2	42.4		пл. общ, м2	37
пл. полезная, м2	37.5		пл. полезная, м2	30.8
лоджия	4.9		лоджия	6.2
цена за квартиру			цена за квартиру	
статус			статус	
примечание			примечание	
помещение	905			
пл. общ, м2	48.1			
пл. полезная, м2	37.6			
лоджия	10.5			
цена за квартиру				
статус				
примечание				
помещение	906			
пл. общ, м2	164.4			
пл. полезная, м2	47.1			
лоджия	117.3			
цена за квартиру				
статус				
примечание				

море



