


# ЖК «ЛА ВИТА»

**Короткие сведения по объекту**
• Класс жилья - Комфорт
• Расстояние до моря - 105 м.
• Площадь вилл - от 88,3 кв.м до 421 кв.м.
• Участки - 3-4 сотки
• Цена за виллу - от 22 500 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 204 000 руб. за кв. м.

**Преимущества**
• Вид на море и горы
• Новый дом
• Качественная отделка
• Грамотная планировка
• Террасы
• Бассейн
• Зона барбекю
• Паркоместа
• Закрытая территория
• Охрана



**Специалист объекта**

**Даниил Соломка**

**+7 978 217-23-43**

# ЛА ВИТА

ЛА ВИТА — это поселок с итальянским характером, который отражен в средиземноморской архитектуре, развитой культуре добрососедства и уникальной природной локации. Коттеджный поселок располагается на Южном Берегу Крыма в живописном поселке Лазурное на берегу моря у подножия горы Кастель. Это место для тех, кто хочет наслаждаться вдохновляющими видами природы, жить на расстоянии от шумных туристических променадов и городских улиц. При этом поселок находится всего в 3 км от г. Алушты и необходимой городской инфраструктуры. Концепция поселка отражает сладкую жизнь на юге Италии, где средиземноморская архитектура соседствует с цветущими круглый год розовыми садами, продуманная инфраструктура объединяет поколения и создает условия для разнообразного отдыха всей семьи.

## Расположение

Село Лазурное, в котором расположился поселок таунхаусов La Vita, славится тихой и размеренной жизнью. Курортная инфраструктура с ресторанами, кафе, супермаркетам и набережной находятся рядом, но вы не услышите гула туристических улиц — только пение птиц и шёпот листвы. Всего в 3 минутах езды находятся благоустроенные пляжи города Алушты, а в 5 минутах ходьбы располагаются нетронутые дикие пляжи для спокойного отдыха. Поселок таунхаусов La Vita расположился всего в 200 м от моря у подножия г. Кастель. Поселок окружен живописными ландшафтами виноградных полей и гор, на склонах которых растут величественные крымские сосны и редкие растения, поэтому здешний воздух смешиваясь с морским бризом способен оказывать лечебные свойства.

## Преимущества

1 — Живописная локация — La Vita расположен в укромном месте, до которого не доносится шум автомобильных трасс и городских улиц. Только вдохновляющий вид на лазурное море, живописные зеленые склоны, залитые ласковым южным солнцем и ароматные виноградные поля.

2 — Инфраструктура для отдыха — прогулки по розовым аллеям, кулинарные мастер-класс на свежем воздухе, встреча с друзьями на барбекю или поход в кинотеатр под открытым небом всей семьей. Инфраструктура поселка позволяет ежедневно выбирать разный досуг под стать настроению.

3 — Отдых на территории — на территории поселка располагается кафе с винотекой и зоной BBQ. Здесь можно встречаться с друзьями и наслаждаться блюдами, приготовленными на гриле. Вместе с детьми устраивать кулинарные поединки по

приготовлению пиццы, и проводить незабываемые детские праздники. А вечером устроить романтический ужин под живую музыку или встретить закат с видом на море и виноградники, сопровождая дегустацией вина. Киносеанс в летнем кинотеатре — это ваш идеальный план на вечер. Здесь можно расположиться на уютной уличной мебели и насладиться фильмом в компании друзей. Или устроить просмотр веселых мультиков для всех детей поселка

**No Price IMG**