



ЖК «ЛАЗУРНЫЙ ЭЛИТ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт
- Расстояние до моря - 50 м.
- Площадь апартаментов - от 40,4 до 143,7 кв.м.

Преимущества

- закрытая охраняемая территория;
- свои пляжи;
- детская площадка;
- первая линия от моря;
- в летний сезон на территории комплекса работает ресторан;
- уютное и спокойное место.



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

Лазурный Элит

Лазурный Элит - это рекреационный [комплекс апартаментов](#) и коттеджей на берегу моря. Объект находится возле Алушты и на охраняемой территории (3,5 га). Здесь Вы почувствуете безопасность и безмятежность. Это райское место для любителей отдалиться от городской суеты и почувствовать гармонию. Можете быть уверены, что Ваша жизнь здесь скрыта от посторонних глаз.

В комплексе есть апартаменты **с видом на море** в первой линии. Корпус 8-этажный. В апартаментах сделана чистовая отделка, установлен газовый котел. Во второй линии расположились апартаменты **с отделкой**. В апартаментах сделан ремонт, установлена сан.техника. В третьей линии - видовые апартаменты **с черновой отделкой** и **коттедж** на четыре семьи. Также в Лазурный Элит есть предложения с [ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ](#).

Все апартаменты в первой и третьей линии обустроены просторной террасой, поэтому здесь открывается восхитительный вид на горы и Черное море с его рассветами и закатами.

Собственный пляж всего в двух минутах от Лазурный Элит. Море здесь чище, так как находится вдали от больших населенных пунктов. На набережной имеются навесы и шезлонги. Так же присутствуют ресторан и магазин, детская площадка, дворик с мангалом. Развлекательные заведения и центральная набережная Алушты в 10-15 минутах езды от комплекса.

Расстояние до аэропорта - 71 км, до Алушты - 8 км, до Ялты - 32 км.

Наслаждайтесь чистым воздухом, южной растительностью, лазурным морем и отсутствием шумов города!

21.07.2022

"Лазурный Элит" (с. Малый Маяк, ул. Багрова, 12)								
корпус	подъезд	№ этажа	этаж	площадь	состояние	вид	цена кв. м., руб.	цена общ., руб.
Первая линия от моря								
1	II	40	6	79,3 + пом-ние 11,7 кв.м. (1,5 млн.руб.)	чистовая отделка	море	140000	12602000
1	III	70	6	79,9 + пом-ние 19,7 кв.м. (1,5 млн.руб.)	чистовая отделка	море	140000	12616000
1	III	71	6	80,0	чистовая отделка	море	140000	12702000
1	III	74	6	79,3	чистовая отделка	море	140000	11102000
1	III	75	6	79,6	чистовая отделка	море	140000	11144000
Третья линия от моря								
2	I, литер. "Ф"	19	2	68,2	под отделку	двор комплекса	120000	8184000
2	I, литер. "Ф"	20	2	67,9	под отделку	двор комплекса	120000	8148000
2	I, литер. "Ф"	21	2	68	под отделку	двор комплекса	120000	8160000
2	I, литер. "Ф"	28	3	85,6	под отделку	двор комплекса	120000	10272000
2	I, литер. "Ф"	29	3	85,6	под отделку	двор комплекса	120000	10272000
2	I, литер. "Ф"	30	3	85,9	под отделку	двор комплекса	120000	10308000
2	I, литер. "Ф"	37	4	78,8	под отделку	море	120000	9456000
2	I, литер. "Ф"	38	4	79,1	под отделку	море	120000	9492000
2	I, литер. "Ф"	39	4	78,3	под отделку	море	120000	9396000
2	I, литер. "Ф"	46	5	79,8	под отделку	море	120000	9576000
2	I, литер. "Ф"	48	5	79,1	под отделку	море	120000	9492000
2	I, литер. "Ф"	55	6	78,5	под отделку	море	120000	9420000
2	I, литер. "Ф"	56	6	78,4	под отделку	море	120000	9408000
2	I, литер. "Ф"	57	6	79,2	под отделку	море	120000	9504000
2	I, литер. "Ф"	75	8 (мансарда)	91,9	под отделку	море	120000	11028000
2	I, литер. "Ф"	79	8 (мансарда)	69,5	под отделку	море	120000	8340000
2	II, литер. "Ф"	7	1	40,5	под отделку	двор комплекса	120000	4860000
2	II, литер. "Ф"	9	1	40,4	под отделку	двор комплекса	120000	4848000

2	II, литер. "р"	11	1	40,4	под отделку	двор комплекса	120000	4848000
2	II, литер. "р"	31	3	103,6	под отделку	двор комплекса	120000	12432000
2	II, литер. "р"	32	3	84,8	под отделку	двор комплекса	120000	10176000
2	II, литер. "р"	49	5	102,2	под отделку	море	120000	12264000
2	II, литер. "р"	51	5	78,7	под отделку	море	120000	9444000
2	II, литер. "р"	58	6	103	под отделку	море	120000	12360000
2	II, литер. "р"	67	7	50,9	под отделку	море	120000	6108000
2	III, литер. "р"	25	2	91,3	под отделку	море	120000	10956000
2	III, литер. "р"	83	8 (мансарда)	70,4	под отделку	море	100000	7040000
Коттедж на 4х собственников								
Коттедж		1	1	97,3	чистовая отделка	двор комплекса	140000	13622000
Коттедж		2	1	97,4	чистовая отделка	двор комплекса	140000	13636000
Коттедж		3	2	143,7	чистовая отделка	двор комплекса/ море	140000	20118000
Коттедж		4	2	144,3	чистовая отделка	двор комплекса/ море	140000	20202000