



ЖК «НИКИТСКИЙ ДВОРЕЦ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Премиум
- Расстояние до моря - 500 м.
- Площадь квартир - от 37 кв.м до 160 кв.м.
- Цена за квартиру - от 17 797 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 285 000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Качественный отделка
- Грамотная планировка
- Новый дом
- Панорамный вид на море и горы
- Парк
- Закрытая территория
- Охрана
- Балконы
- Близость к морю
- Паркоместо



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+7 978 519-52-12

ЖК НИКИТСКИЙ ДВОРЕЦ В ЯЛТЕ

Жилой комплекс «Никитский дворец» – это уникальный ансамбль архитектурной роскоши царской эпохи и современных технологических решений в строительстве. Внешне комплекс погружен в изысканный дворцовый стиль, а внутри правят балом нотки востока и элегантность неоклассики.

Вся концепция «Никитского дворца» построена вокруг культурного наследия и традиций Крыма. Здесь все продуманно до мелочей. Так, благородный зеленый мрамор на полу пересекается с античной лепниной потолка и мраморной мозаикой на стенах. Величественные колонны и роскошную мебель пронизывают цветочные мотивы и выгодно подчеркивают изображения птиц, как истинных символов благополучия и достатка. Все убранство холла — это борьба эпох, в которой нет проигравших, только баланс старинных акцентов и современного прочтения.

Апартаменты комплекса спроектированы согласно последним требованиям к элитному жилью, что гарантирует максимальный комфорт его жителям. Отличительной чертой комплекса является панорамный вид на бескрайнее Черное море, величественные горы и вековой парк, который открывается изо всех квартир без исключения. Кроме того, комплекс построен на самой благоприятной, с точки зрения климатотерапии, высоте над уровнем моря.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- [ЖК «Никитский Дворец»](#) находится в сердце векового парка с пышной южнобережной растительностью и цветущими клумбами;
- Комплекс имеет самое удачное на ЮБК, с точки зрения климатотерапии, расположение, он построен на высоте 130 м над уровнем моря;
- «Никитский дворец» состоит из 6 современных корпусов с квартирами комфорта класса, площадь которых варьируется от 37 до 160 м², и потолками в 3,4 м;
- Абсолютно из всех элитных квартир открывается захватывающий вид на морскую гладь и горные пейзажи;
- В комплексе предусмотрен подземный паркинг с современной системой вентиляции и бесшумным лифтом;
- Инфраструктура комплекса включает несколько ресторанов с тематической европейской и восточной кухней;
- Для гостей предусмотрены открытый и крытый бассейны, с системой подогрева воды и зоной шезлонгов;
- Уникальный СПА-комплекс при «Никитском дворце» располагает современным лицензированным оборудованием, и сочетает в себе сразу пять банных культур мира;
- Комплекс имеет свой собственный благоустроенный пляж, протяженностью более 100 м;
- Путь к морю пролегает сквозь великолепный парк с обилием хвойных пород деревьев,

обогащающих воздух волшебными ароматами и целительными свойствами;

- На территории имеется детская площадка с разнообразными горками и качелями, а также предусмотрена зона для отдыха родителей;
- По соседству с ЖК находится, утопающий в зелени, знаменитый на весь Крым, Никитский ботанический сад.

No Price IMG