

ЖК «НОВАЯ ЛИВАДИЯ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Бизнес
• Расстояние до моря - 1000 м.
• Площадь квартир - от 25 кв.м. до 443 кв.м.
• Цена за квартиру - от 9 965 000 руб.
• Цена за кв.м. - от 306 000 руб. за кв.м.

Преимущества
• ФЗ № 214 + эскроу-счета
• Новый ЖК бизнес-класса
• Закрытая территория
• Охрана и видеонаблюдение 24/7
• Собственный торгово-офисный центр
• Кафе и рестораны
• Открытый бассейн с зоной отдыха
• Фитнес-центр и SPA
• Дорожки для бега
• Игровые и спортивные площадки
• Собственный ландшафтный парк
• Велопарковки
• Парковка для самокатов
• Станция зарядки электромобилей
• Зоны для спокойного отдыха с беседками и гамаками
• Детские площадки и комнаты
• Подземный паркинг



Специалист объекта

Владимир Пахарь

+7 978 514-35-95

Новая Ливадия

Уникальность

Новая Ливадия — жилой комплекс бизнес-класса на южном берегу Крыма на территории Большой Ялты, в непосредственной близости от Ливадии. Жилой комплекс расположен на возвышенности у границы Ялтинского горно-лесного заповедника. Из квартир комплекса открываются завораживающие виды на горный массив и Черное море.

Благоустроенная территория с собственной инфраструктурой дополняет исключительную атмосферу комплекса всеми возможностями приятного досуга. ЖК Новая Ливадия создан для тех, кто ценит комфорт, безопасность, стиль, престиж и здоровье.

Расположение

Это великолепное местоположение представляет собой истинный рай для тех, кто ценит превосходные виды и обширную инфраструктуру, с вечнозелёными деревьями. Идеальный баланс во всем. Доступность курортной инфраструктуры круглый год и 24/7 – то, что делает жизнь ещё прекраснее, всего 5 мин на авто до моря и 10 мин до центра Ялты.

Информация о дома

ЖК бизнес-класса – это респектабельный проект, для тех, кто любит роскошь, удобство, безопасность и эстетику. Жилой комплекс Новая Ливадия представляет собой пять 20-этажных зданий. Современный ЖК строится по всем градостроительным нормам. Фундамент и каркас здания – железобетонный-монолитный. Заполнение стен из газоблоков. Все коммуникации центральные. Автономное газовое отопление. 4 лифта, 2 грузопассажирских, поднимаются с самого нижнего уровня паркинга. Панорамное остекление, кроме прекрасных видовых характеристик, также в квартирах много естественного освещения, чем приятно порадует будущих счастливых жильцов данного комплекса. Вдохновляющие виды на морское побережье и горные пейзажи.

Инфраструктура дома

+ Закрытая территория
+ Охрана и видеонаблюдение 24/7
+ Собственный торгово-офисный центр
+ Кафе и рестораны
+ Открытый бассейн с зоной отдыха
+ Фитнес-центр и SPA
+ Дорожки для бега
+ Игровые и спортивные площадки
+ Собственный ландшафтный парк

+ Велопарковки
+ Парковка для самокатов
+ Станция зарядки электромобилей
+ Зоны для спокойного отдыха с беседками и гамаками
+ Детские площадки и комнаты
+ Подземный паркинг

Отделка

В квартирах уже выполнена предчистовая отделка, а именно:
~ стяжка на полу;
~ стены оштукатурены;
~ сделана разводка отопления от автономной газовой котельной.

Планировки

Авторские планировочные решения, грамотно продуманные и максимально функциональные, площадью от 25 кв.м. до 443 кв.м., балконы и лоджии в каждой квартире, всё это позволяет создать квартиру вашей мечты.

Юридически проверен

ФЗ № 214 + эскроу-счета.
Беспроцентная рассрочка.
Ипотека.

Это идеальное месте для тех, кто ищет гармонию и баланс в жизни. Каждый день жизни, как яркий незабываемый отпуск. В ЖК Новая Ливадия исключительная гармония, безмятежность и неповторимые моменты, переплетенные с роскошью комфорта, которой достойны избранные.

Вы хотите иметь квартиру в резиденции, для премиального образа жизни?)

Звоните для индивидуального подбора лучшей квартиры!
+7978-514-35-95 Владимир Пахарь

No Price IMG