

ЖК «ОМЕГА 1»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Премиум
• Расстояние до моря - 300 м.
• Площадь квартир - от 30 до 250 кв.м.
• Цена за квартиру - от 17 000 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 320 000 за кв. м.

Преимущества
• Вид на море и горы
• Близость к морю
• Терраса
• Паркоместо
• Грамотная планировка
• Новый дом
• Закрытая территория
• Детская площадка
• Консьерж сервис
• Охрана
• Развитая инфраструктура
• Рядом школа
• Рядом дет. сад
• Центр
• Набережна
• Парк



Специалист объекта

Алексей Рачков

+7 978 063-36-12

ЖК «Омега»

Жилой комплекс “Омега”— элитный жилой комплекс в сердце Приморского парка.

Построенный в 2011 году, «Омега» стал первым жилым проектом премиум-класса в Приморском парке Ялты. Комплекс состоит из трёх отдельно стоящих 10-этажных домов, органично вписанных в парковый ландшафт и утопающих в зелени.

Всего в 300 метрах от берега Чёрного моря, в окружении хвойных аллей, фонтанов и тишины Приморского парка — это уникальная локация, сочетающая городскую инфраструктуру и атмосферу курортного уединения.

Локация

- Центр Ялты, Приморский парк им. Ю.А. Гагарина
- До моря — 3 минуты пешком
- Рядом: кафе, рестораны, бутики, бювет, теннисные корты
- В шаговой доступности: школа, детский сад, аптеки и магазины
- До набережной Ялты — 5 минут неспешной прогулки

Квартиры и планировки

В комплексе представлены как объекты первичной, так и вторичной недвижимости.

- Площади от 30 до 250 м^2
- Грамотные планировки, просторные жилые зоны

- Панорамные окна и террасы с видами на море, горы и парк
- Доступны варианты под чистовую отделку и с готовым ремонтом
- Высокий потенциал для индивидуальных дизайнерских решений

Безопасность и инфраструктура

ЖК «Омега» предлагает своим жителям:

- Закрытую охраняемую территорию
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Консьерж-сервис
- Детскую площадку
- Обустроенные зоны отдыха и прогулочные маршруты
- Собственные паркоместа
- Развитую окружающую инфраструктуру без необходимости пользоваться транспортом

Преимущества проекта

- Премиум-класс и уникальная локация в Приморском парке
- Три современных корпуса, заселённых и обжитых
- Ограниченное предложение на рынке — квартиры в продаже появляются редко
- Потрясающие панорамы на Чёрное море и горы
- Тишина, свежий воздух и природа — всего в нескольких минутах от центра города

No Price IMG