



ЖК «RIPARIO APART HOTEL (РИПАРИО АПАРТ ХОТЕЛ)»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт+
- До моря - 120 м.
- Площадь - от 46,7 до 200 кв. м.
- Цена за апартамент - от 13 800 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 235 000 руб.

Преимущества

- Близость к морю
- Набережная
- Закрытая территория
- Охрана
- Парк
- Бассейн
- Спортивная площадка
- Детская площадка
- Клиника
- СПА-комплекс
- Собственный пляж



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+7 978 519-52-12

Ripario Apart Hotel расположен на берегу Черного моря, в живописном поселке [Отрадное](#) — ближайшем пригороде Ялты, в окружении великолепного старинного парка. Просторная зеленая территория комплекса и его отдаленность от других

гостиниц и пансионатов Ялты, позволяют гарантировать Вам спокойствие и уют.

Совсем рядом расположен Никитский ботанический сад — отличное место для прогулок в любое время года.

В комплексе хорошая курортная инфраструктура — здесь для каждого найдется занятие развлечение по вкусу:

- два ресторана, кафе, караоке-бар
- набережная с собственным благоустроенным пляжем
- детская игровая площадка
- фитнес-зал
- теннисный корт, поле для мини-футбола и волейбольная площадка
- бильярдная
- кинотеатр
- конференц-зал
- крытый бассейн с подогреваемой водой
- парковая зона и прогулочные аллеи.

Отдельного внимания в комплексе **Ripario Apart Hotel** заслуживает **медицинский центр и SPA-клиника**.

Здесь есть все для поддержания отличной формы и оздоровления:

- бальнеологическое отделение
- зал ЛФК
- ингаляторий
- массажное отделение
- отделение аппаратной физиотерапии
- отделение грязелечения
- сауны

В медицинском центре ведут прием следующие специалисты:

- терапевт-курортолог
- диетолог
- лор (отоларинголог)
- педиатр
- пульмонолог
- терапевт
- физиотерапевт

Сочетание субтропического климата, волшебного воздействия моря и солнца, а также процедуры SPA-клиники - обеспечат Вам здоровье и отличное самочувствие на весь

год!

Апартаменты в продаже

В продаже есть как апартаменты с отделкой и мебелью так и без отделки.

Площади апартаментов от 46 до 120 кв. м.

Стоимость обслуживания в комплексе **Ripario Apart Hotel** — 74 руб./кв. м.

В стоимость обслуживания входит:

- охрана
- эксплуатация здания и наружных сетей
- парковка
- фитнес-зал
- бассейн (в летний период)
- пляж с предоставлением шезлонга (в летний период)
- электрокар на территории отеля
- теннисный корт
- поле для мини-футбола

Апартаменты в **Ripario Apart Hotel** — отличный вариант для сезонного отдыха и для зимнего проживания.

Кроме того это отличная инвестиция, т.к. апартаменты могут приносить регулярный доход от сдачи в аренду.

Инфраструктура пансионата временно не работает. Набережная и пляжи доступны для отдыхающих.

Для уточнения информации и записи на просмотр — обращайтесь к [менеджеру](#)

No Price IMG