

ЖК «САНТОРИНИ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Бизнес
• Расстояние до моря - 700 м.
• Площадь квартир - от 68 кв.м до 94 кв.м.
• Цена за квартиру - от 22 300 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 240 000 руб. за кв. м.

Преимущества
• Качественный отделка
• Грамотная планировка
• Новый дом
• Панорамный вид на море и горы
• Парк
• Закрытая территория
• Охрана
• Балконы
• Близость к морю
• Паркоместо



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

Санторини

Клубный дом «Санторини» — это камерный премиальный проект в Ялте, расположенный в уникальной рекреационной зоне, где городская инфраструктура гармонично сочетается с природой Южного берега Крыма. Здание высотой 9 этажей спроектировано по технологии каркасно-монолитного строительства и уже введено в эксплуатацию.
Комплекс включает всего 37 квартир, что создаёт приватную атмосферу. На подземном уровне — закрытый паркинг на 10 машиномест. В отделке дома применены панорамные окна с раздвижными системами Alutech, каждая квартира оборудована индивидуальным отоплением, введено электричество и установлен котёл. Квартиры передаются с отделкой White Box — идеальной для реализации собственных интерьерных решений.

Расположение

Дом расположен всего в 150 метрах от парка им. Мордвинова, где среди секвой, платанов, бамбуковых и пальмовых аллей можно отдыхать, заниматься спортом или гулять с детьми. Рядом — сквер им. Шевченко, пляж в 1,4 км, набережная — 15 минут пешком. Это один из самых зелёных и комфортных районов Ялты.
Вся инфраструктура — рядом:
* Пляж — 1,43 км
* Парк — 50 м
* Аптека — 150 м
* Рынок — 500 м
* Автовокзал — 1 км
* Морвокзал — 1,52 км
* Канатная дорога — 1,61 км
* Яхт-клуб — 4 км

Активная жизнь у моря
Всего в нескольких шагах от дома — теннисный корт, футбольное поле и волейбольная площадка, где местные жители собираются для игр, тренировок и совместного отдыха. Вы легко сможете продолжать активный образ жизни даже в отпуске.

Преимущества

* Дом сдан — можно оформлять сделку и начинать ремонт
* Отделка White Box: удобно, современно, под ваш вкус
* Панорамные окна и тишина камерного дома
* Уникальное природное окружение — рядом парк, море, сквер
* Приватный формат: всего 37 квартир
* Удобная городская инфраструктура в пешей доступности

Клубный дом «Санторини» — это сочетание природной гармонии, уединения и функционального комфорта в одном из лучших районов Ялты. Идеальный выбор как для жизни, так и для курортной резиденции.

КВАРТИРЫ					
№	этаж	Sоб.м.кв	Sвн.м.кв	Стоимость	Вид
3	2	92,2	68	22 300 000	горы/город
15	5	93,8	88,5	29 950 000	море/город/горы
16	5	83,8	75,6	26 750 000	парк/горы/город
23	7	93,5	88,2	32 660 000	море/город/горы
26	8	91,6	86,6	33 220 000	парк/горы/море
27	8	91,6	67,4	33 220 000	город/море/горы
29	9	90,5	90,5	34 150 000	парк/горы/море
30	9	89,9	65,5	33 910 000	парк/горы/море
31	9	93,1	87,7	35 120 000	парк/горы/море
32	9	83,2	75	31 380 000	парк/горы/город

ПАРКИНГИ		
№	м.кв	стоимость
6	18,3	4 500 000