



## ЖК «СКАЙ ПЛАЗА 5»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Бизнес
- Расстояние до моря - 100 м
- Площадь апартаментов - от 39 кв.м. до 192 кв.м.
- Цена за апартамент - от 18 833 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 360 000 руб. за кв.м.
- Строится по ФЗ-214
- Сдача в эксплуатацию - 4 кв. 2029 г.

### Преимущества

- Близость к морю
- Вид на море
- Консьерж
- Охрана
- пляжный комплекс
- Бассейн
- Подземный паркинг
- Ликвидная недвижимость
- Высокий арендный потенциал



Специалист объекта

**Светлана Пейфтиева**

+7 978 519-52-12

**Скай плаза 5** – это пятая очередь семейства комплексов апартаментов Скай плаза в уютном районе Ялты между парком и морем.

**На первой линии в трех минутах от комплекса — самый новый и самый модный пляжный комплекс Sky Beach.**

Здесь есть все для полноценного отдыха — благоустроенные тенивые зоны с шезлонгами, открытый бассейн, анимация, кафе и ресторан.

Выше **Sky Plaza 5** расположен старинный [Массандровский парк](#) с вековыми

хвойными деревьями – Американскими секвойями, Ливанскими, Гималайскими и Атласскими кедрами, Крымскими соснами и Итальянскими пиниями, можжевельниками и кипарисами. Массандровский парк – **лучшее место для утренних пробежек и вечерних прогулок.**

До **главного променада Ялты** можно дойти всего за 15 минут неспешной прогулки по старинным улочкам

Комплекс **Sky Plaza 5 (Скай плаза 5)** – это воплощение комфорта и высокого качества жизни.

Здание комплекса состоит из 8 этажей, два из которых отведены под паркинг с 54 машино-местами. А 6 этажей — под частные апартаменты площадью от 39 до 192 кв. м.

Высота потолков в апартаментах — 3,3 м.

Панорамные окна из алюминиевого профиля и стеклянное ограждение балконов и террас позволят любоваться красивыми видами на море, парк и горы.

В здании предусмотрены системы центральной вентиляции и кондиционирования, отопление от собственной котельной.

Для маломобильных групп населения предусмотрены пандусы.

**Начало строительства — сентябрь 2025 г.**

**Сдача в эксплуатацию — IV квартал 2029 г.**

Апартаменты в комплексе SkyPlaza 5 – это Ваш достойный выбор.

**За актуальными предложениями и организацией просмотра — обращайтесь к [менеджеру](#)**

**No Price IMG**