



ЖК «СОЛОВЬИ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Эконом
- Расстояние до моря - 950 м.
- Площадь квартир - от 31 кв.м до 76,6 кв.м.
- Цена за квартиру - от 3 177 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 75 000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Грамотная планировка
- Новый дом
- Вид на море и горы
- Гостевая парковка
- Близость к морю
- Близость к Ботаническому саду



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

СОЛОВЬИ

Современный Жилой комплекс эконом класса Соловьи с видом на море и Ялтинское побережье. [Находится в тихом](#), уютном и красивом поселке городского типа “Никита”, который окружает первозданная природа с ее манящим морем, величественными горами, зелеными парками и садами, известными далеко за пределами Южного берега Крыма.

Комплекс Соловьи представляет собой пятиэтажное здание на 19 квартир клубного типа. Открыта продажа на квартиры, общей площадью от 31 кв.м. до 76,6 кв.м. В каждую квартиру заведены все центральные коммуникации: электричество, вода, канализация и газ за счет которого можно обеспечить отопление в квартире. Потолки 2,8 кв.м и свободная планировка дают возможность распланировать пространство по Вашему желанию и создать квартиру Вашей мечты! Также в продаже имеются двухуровневая квартира для любителей. С квартир открывается шикарный вид на побережье и горные ландшафты. Гостевая парковка вокруг дома, где спокойно можно разместить автомобили всех собственников.

Инфраструктура поселка хорошо развита, как для постоянного проживания так и для отдыха. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, есть большой сетевой супермаркет, Никитский Ботанический Сад, спуск к морю, возможен и на автомобиле, удобный выезд на трассу, до центра Ялты всего 7-10 минут.

№ квартиры	Этаж	Площадь	Цена 1 кв.м	Цена Руб.	Цена \$
1	ц	35.3	90,000	3,177,000	42,570
2	ц	33.7	-	Продано	
3	ц	38.2	-	Продано	
4	1	37.6	-	Продано	
5	1	39.5	110,000	4,345,000	58,221
6	1	40.6	-	Продано	
7	1	76.6	75,000	5,745,000	76,980
8	2	36.3	111,000	4 029 300	53,990
9	2	41.3	112,000	4,626,600	62,018
10	2	39.8	112,000	4 457 600	59,753
11	2	37.6	110,000	4,136,000	55,420
12	3	36.3	-	Продано	
13	3	41.4	-	Продано	
14	3	39.8	-	Продано	
15	3	37.6		Продано	
16	4	36.3	130,000	4,719,000	63,232
17	4	41.3	157,385	6,500,000	87,096
18	4	39.8	175,879	7,000,000	93,796
19	4	37.6	120,000	4,512,000	60,458
			Итого:	53 247 500	713,534

Продано
Свободна
Ремонт