



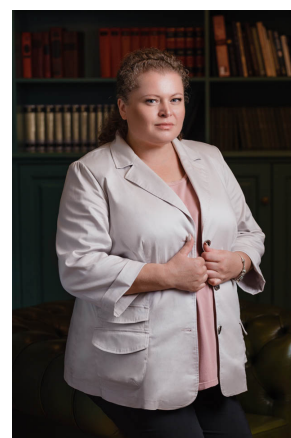
## ЖК «СОЛЯРИС»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт плюс
- Расстояние до моря - 1,5 км.
- Площадь квартир - от 36,6 до 106,3 кв.м.
- Цена за квартиру - от 19 251 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 279 000 руб. за кв. м.

### Преимущества

- Вид - море и горы
- Центр
- Развитая инфраструктура
- Своя закрытая территория
- Детская площадка
- Бассейн с аквазоной
- Большое количество паркомест
- Удобная транспортная развязка
- Высокий уровень комфорта



Специалист объекта

**Светлана Пефтиева**

+79785195212

**СОЛЯРИС - это новый клубный дом бизнес-класса [в центре Ялты](#), в нижней ее части.**

В непосредственной близости от Пушкинской аллеи и Ялтинской набережной. В пешей доступности от дома - городской пляж, Приморский и Пионерский парки, стадион, рынок, магазины, лучшая школа города и детский сад.

## Клубный дом СОЛЯРИС это идеальный дом для жизни в Ялте:

- + зеленый и уютный район в самом центре города
- + закрытая территория - тишина, чистота и безопасность
- + собственная служба безопасности, садовник, инженер, уборщики помещений и парковых зон, административные сотрудники
- + собственная котельная, которая зависит только от погодных условий, а не от городского графика отопления
- + открытый бассейн 25 м, который снабжен современной системой фильтрации, окружен шезлонгами, зонтами и кипарисами и работает около 150 дней в году
- + вместительная парковка для жителей комплекса

В клубном доме СОЛЯРИС **удобные и функциональные планировки.**

Из окон и открытых балконов апартаментов открываются **восхитительные виды на город, горы или море.**

За актуальной информацией и по вопросам просмотра обращайтесь к [менеджеру](#).

17+18	279,9+187,6 (терраса)=467,5					
18						
17						
	<b>\$1,449,250</b>					
	\$3,100					
	№90 96,5+9,0=105,5	№91 88,1+10,9=69,0	№92 89,3+9,0=98,3	№93 83,6+9,0=92,6	№94 57,5+10,5=68,0	№95 86,8+9,0=95,8
\$16	<b>\$327,050</b>	<b>\$213,900</b>	<b>\$304,730</b>	<b>\$305,580</b>	<b>\$224,400</b>	<b>\$316,140</b>
	\$3,100	\$3,100	\$3,100	\$3,300	\$3,300	\$3,300
	№84 96,5+9,2=105,7		№ 86 88,7+9,2=97,9			№89 86,3+9,2=95,5
\$15	<b>\$328,600</b>		<b>\$303,490</b>			<b>\$315,150</b>
	\$3,100		\$3,100			\$3,300
				№81 83,1+9,6=92,7		№83 86,3+9,6=95,9
\$14				<b>\$305,910</b>		<b>\$316,470</b>
				\$3,300		\$3,300
	№72 96,5+9,2=105,7					
\$13	<b>\$328,600</b>					
	\$3,100					
12						
этаж	горы			море		