



## ЖК «ВЭЛНЕС & СПА»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Премиум
- Расстояние до моря - 30 м.
- Площадь квартир - от 60 до 154,1 кв.м.
- Цена за квартиру - от 30 000 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 500 000 руб. за кв. м.

### Преимущества

- Вид на море и горы
- Близость к морю
- Терраса
- Паркоместо
- Новый дом
- Консьерж сервис
- Охрана
- Развитая инфраструктура
- Рядом школа
- Рядом дет. сад
- Центр
- Набережна
- Парк



Специалист объекта

**Алексей Рачков**

+7 978 063-36-12

## Комплекс апартаментов Wellness & Spa

Wellness & Spa — апартаменты премиум-класса у моря с эксклюзивными привилегиями

Комплекс апартаментов Wellness & Spa расположен в 30 метрах от моря, в одной из самых зелёных и престижных зон Ялты — в Приморском парке имени Юрия Гагарина. Современное 9-этажное здание, выполненное по актуальным строительным стандартам и включающее просторные апартаменты премиум-класса.

### Уникальная локация

Комплекс расположен так, что вы ежедневно находитесь в окружении природы и всей городской инфраструктуры:

- 30 метров до пляжа
- В сердце Приморского парка — аллеи, цветники, фонтаны
- 5 минут до Набережной Ялты и центра города
- В шаговой доступности: теннисные корты, бювет с минеральной водой, школы и детсады

Из окон и террас апартаментов открываются панорамные виды на Чёрное море, Ялтинскую бухту, горы и парк.

### SPA и премиальные привилегии

Комплекс уникален тем, что интегрирован с инфраструктурой одного из лучших SPA-центров Крыма, разработанного немецкой компанией KLAFS. Только для резидентов — персональные условия, приоритет и скидки на:

- СПА-комплекс Wellness & Spa «Приморский Парк»
- Фитнес-клуб «Сайгон»
- Ресторан «Фабрикант» — с собственной пивоварней и авторским меню

Здесь вы не просто отдыхаете — вы заботитесь о здоровье, балансе и удовольствии каждый день.

Здесь всё — для тех, кто выбирает лучшее: локация, вид, сервис, здоровье и респектабельность.

### No Price IMG