

ЖК «ВИЛЛА ЛИВАДИЯ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Комфорт
• Расстояние до моря - 600 м
• Площадь квартир - от 38,19 кв.м. до 88,22 кв.м.
• Цена за квартиру - от 11 047 350 руб.
• Цена за кв. м. - от 235 000 руб. за кв.м.
• Сдан в эксплуатацию

Преимущества
• Новый дом
• Вид на горы и море
• Подземный паркинг
• Близость к морю
• Ликвидная недвижимость



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+7 978 519-52-12

Вилла Ливадия

Комплекс апартаментов Вилла Ливадия расположен вблизи Ялты. Великолепные горно-морские пейзажи, виноградники и чистейшие, преимущественно галечные пляжи с прозрачной водой Южного Берега Крыма привлекают внимание даже самых взыскательных путешественников. Местный климат схож с Лазурным Берегом Франции, особенно с курортами Ниццей и Каннами. Это идеальное место для круглогодичного отдыха и жизни у моря.

В Ливадии находится одна из самых известных достопримечательностей Крыма — Летняя Резиденция Императора Николая II — Ливадийский дворец. Царская семья очень любила отдыхать здесь. Целебный воздух, спускаясь с гор, смешивается с морским, образуя оздоравливающий коктейль, полезный для каждого человека.

В шаговой доступности от комплекса — Приморский парк с многочисленными бутиками, кафе, ресторанами и Spa-центром, а также знаменитым благоустроенным пляжем «Дельфин».

Апарт-комплекс Вилла Ливадия выполнен в классическом южном стиле, светлые оттенки и фактура здания органично вписываются в природный ландшафт южного берега Крыма. Восемь этажей с потрясающими видами на хвойный лес, горы и море.

В комплексе Вилла Ливадия есть **подземный паркинг**

Лифт доставит Вас от паркинга до Вашей квартиры

Представленные планировки с одной или тремя комнатами подойдут для комфортного

размещения взрослых пар, семей с детьми или больших компаний. Видовые характеристики очаруют даже опытных путешественников. С террасы верхних этажей открывается головокружительная панорама на неповторимую природу крымского побережья, Черное море и горы. Особенность комплекса — гармоничный ландшафт, озеленение внутренней среды, удачно дополняющие местные природные виды. Продуманная инфраструктура, удобные подъездные пути и собственный паркинг — приятное дополнение для жителей апарт-комплекса.

Апарт-комплекс Вилла Ливадия — сочетание комфортного уединенного отдыха в окружении незабываемых Крымских пейзажей с насыщенной курортной инфраструктурой Ялты.

Ипотека

Апартаменты в комплексе Вилла Ливадия возможно приобрести в ипотеку,.

Банки партнеры — РНКБ, Банк Россия, Генбанк.

Оставьте заявку на квартиру и менеджер перезвонит Вам.
Или сразу позвоните менеджеру, который ответит на все Ваши вопросы.

Вилла Ливадия

Этаж	№ апартамента	Вид	Площадь	Цена кв.м. 100%	Стоимость, при оплате 100%
подвал - 1 эт.	1,2, 6,10, 11		машиноместо		**2 600 000**
подвал - 1 эт.	3,4,7		машиноместо		**3 000 000**
2 этаж	**3**	парк, боковой вид на море	47,01	235 000	**11 047 350**
	5	придомовая территория, парк, виноградники	71,88	212 000	**15 238 560**
4 этаж	**15**	придомовая территория, парк, виноградники	81,3	220 000	**17 886 000**
5 этаж	**18**	парк, море (боковой вид)	46,78	280 000	**13 098 400**
	19	парк	47,56	260 000	**12 365 600**
	20	придомовая территория, парк, виноградники	81,1	230 000	**18 653 000**
6 этаж	**23**	парк, море (боковой вид)	46,54	300 000	**13 962 000**
	24	парк	47,41	290 000	**13 748 900**
	25	придомовая территория, парк, виноградники	80,89	250 000	**20 222 500**
7 этаж	**26**	горы, город, виноградники, море (прямой вид)	88,22 (терраса 37,61)	280 000	**24 701 600**
	27	парк, море (боковой вид)	84,59 (терраса 37,61)	280 000	**23 685 200**
	28	придомовая территория, парк, виноградники	79,74 (терраса 37,61)	260 000	**20 732 400**