



## ЖК «YALTA PARK HILLS»

### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Премиум
- Расстояние до моря - 275 м.
- Площадь вилл - от 193,1 кв.м до 219,2 кв.м.

### Преимущества

- Зона барбекю
- Качественный ремонт
- Грамотная планировка
- Новый дом
- Сдача в аренду
- Вид на море и горы
- Парк
- Закрытая территория
- Охрана
- Терраса
- Бассейн
- Близость к морю
- Паркоместо



Специалист объекта

Отдел продаж комплекса Yalta Park Hills

+7 978 746-50-10

## YALTA PARK HILLS

Комплекс Yalta Park Hills - это современное гармоничное пространство для отдыха и жизни наедине с собой и природой. Уникальная локация, премиум район, охраняемая территория — все здесь является особенным.

В окружении завораживающих пейзажей расположились виллы площадью 193,1 кв.м до 219,2 кв.м с земельными участками от 6 до 8 соток. С территории открывается невероятный вид на густые леса, величественные горы, бескрайние морские просторы.

Здесь всё нацелено на жителей и их комфорт. Так, в комплексе предусмотрена своя инфраструктура, охрана, а на территории каждой из вилл организованы современные зоны отдыха с личным бассейном.

Приятным дополнением является шаговая доступность к морю, всего 5 минут через [парк](#) до собственного пляжа.

## **Расположение**

Комплекс вилл расположился в живописнейшем месте Крыма, в посёлке Парковое. Этот район пропитан статусностью. Здесь располагаются государственные дачи, пятизвездочный отель «Mriya Resort & Spa» и резиденция «Крымский Бриз».

## **Инфраструктура**

YALTA PARK HILLS — это приватное место для комфортного отдыха и жизни. Для жителей и гостей предусмотрена внутренняя инфраструктура, которая создаст на территории полноценное пространство для жизни.

На территории комплекса планируются детские спортивные площадки и торговый центр, где можно приобрести все необходимые товары и услуги. Здесь вы также сможете полностью расслабиться, отвлечься от проблем и уделить время своему здоровью.

## **Архитектура, Интерьер, Передовые технологии**

В строительстве использовались передовые технологии и качественные материалы. Монолитные стены и внутренние перегородки из кирпича. Установлены окна немецкого производителя Schuco. Сама вилла выполнена в лучших традициях современного дизайна. Бело-серая цветовая гамма фасадов с деревянными конструкциями из премиальных

пород дерева перекликается с отделкой интерьера, включающей бело-серый мрамор.

Эксклюзивное место, эксклюзивный проект!

## Yalta Park Hills

### Цены

№ виллы	Общ. пл. м2	Участок, с	Цена под отделку	Цена с отделкой
10.2	219,1	7,2	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.3	219,1	7,4	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.4	219,2	5,9	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.5	219,2	6,5	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.6	218,5	5,9	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.7	219,2	6,3	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.8	209,4	6,8	ПРОДАНО	ПРОДАНО
10.9	218,2	7,2	50 000 000	55 600 000
10.10	193,1	7,7	ПРОДАНО	ПРОДАНО
11.1	373,2	10,8	ПРОДАНО	ПРОДАНО
11.2	388,2	9,3	ПРОДАНО	ПРОДАНО
11.3	374,3	8,7	ПРОДАНО	ПРОДАНО
11.4	388,2	9,9	ПРОДАНО	ПРОДАНО

