



ЖК «ЮСУПОВСКИЙ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - бизнес
- Расстояние до моря - 1000 м.
- Площадь квартир - от 39,5 кв.м до 282,9 кв.м.
- Цена за квартиру - от 14 288 400 руб.
- Цена за кв.м. - Цена от 352 000 руб. за кв.м.

Преимущества

- Виды на море и горы
- Продуманные планировки
- Паркинг
- СПА и бассейны
- Рестораны авторской кухни
- Фитнес-зал, падел-корт
- Территория 1,8 га
- Горная река на территории
- Три собственных карты пляжа
- Эскроу-счета



Специалист объекта

Ольга Котова

+7 978 960-88-43

ЮСУПОВСКИЙ

ЮСУПОВСКИЙ — бизнес-класс в Ялте, пгт. Кореиз. Современный комплекс на собственной территории в 1,8 га. Сроки готовности объекта — 3 квартал 2028 года. В продаже первая очередь — 294 квартиры в двух домах по 19 этажей.

Здесь вас ждёт комфорт и безопасность:

Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.

Просторный паркинг на 162 машиноместа с зарядками для электрокаров.

Для семей — детский центр и интерактивные площадки. Парковая территория с прогулочными зонами.

Также для удобства жильцов 24/7 работает консьерж-сервис, и будет предоставлена услуга доверительного управления.

ЮСУПОВСКИЙ предлагает уникальную инфраструктуру:

СПА, который включает сауну, хамам, русскую баню, душ впечатлений, массажный кабинет и салон красоты.

Для отдыха используются два бассейна: крытый с детским отделением и открытый подогреваемый с баром и подсветкой.

На территории будут размещены авторские рестораны с кухней на выбор, а также уютная кофейня.

Зона ритейла с магазинами, пунктами выдачи и пр.

Любители спорта не останутся равнодушными — фитнес-залы с климат-контролем, спортивные площадки с освещением, падел-корт, зоны для йоги и пилатеса.

Три собственных благоустроенных карты пляжа с трансфером на электрокарах — на расстоянии всего 900 м.

Рядом много достопримечательностей:

Юсуповский Дворец и парк — 400 м

парк Александрия — 700 м

Дворцы Галицыной и Дюльбер — менее, чем в 1 км.

Всё необходимое в пределах 500 м — магазины, кафе, школа, детский сад, аптеки.

Площадь квартир от 39,5 до 282 кв.м.

Удобные планировки: одно- и двухкомнатные квартиры, а также пентхаусы.

Высота потолков — 3 м

Аккредитация и льготная ипотека от ведущих банков, продажа с использованием эскроу-счетов.

[ЮСУПОВСКИЙ](#) — идеальное сочетание природы, комфорта и городской инфраструктуры у моря.

Подробная информация и [подбор квартир](#) +7 978 960-88-43 Ольга

No Price IMG