



ЖК «ЮЖНЫЙ ВЕТЕР»

Короткие сведения по объекту

- Класс - Комфорт
- До моря - 870 м
- Корпусов: 2
- Этажность: 9
- Площадь квартир - от 35 кв. м. до 57 кв. м.
- Квартиры - от 7 500 000 руб.
- Цена - от 163 000 руб. за кв.м.
- Дом введен в эксплуатацию

Преимущества

- Новый жилой комплекс
- Вид на горы и море
- Близость к морю
- Закрытая территория
- Наземный паркинг
- Ликвидная недвижимость
- Дом введен в эксплуатацию
- Парковочное место в подарок



Специалист объекта

Владимир Пахарь

+7 978 514-35-95

ЮЖНЫЙ ВЕТЕР - это готовый современный жилой комплекс комфорт-класса, расположен в тихом, зеленом и уютном районе пригорода Ялты - Гурзуфе.

На побережье черного моря, здесь нет шумных улиц и крупных бизнес-центров, зато есть все необходимое для комфортной жизни и отличного отдыха: пляжи, прогулочные зоны, невероятной красоты природа, целебный морской воздух. Здесь в среднем 318 дней в году светит солнце.

Отдохнув однажды на ЮБК хочется возвращаться сюда снова и снова. И всё чаще приходят мысли о том, что стоит купить квартиру в Ялте — купить квартиру в Крыму у моря и приезжать на ЮБК не в гости, а домой.

Курортный поселок Гурзуф расположен всего в 15 км от Ялты (входит в городской округ Ялта). Именно здесь построен современный жилой комплекс комфорт-класса. От жилого комплекса до моря - 870 метров - это 10 минут пешком или 2 минуты на машине. ЖК Южный ветер — это возможность купить квартиру в Крыму на берегу моря по доступным ценам.

Хорошая инфраструктура

Для жителей жилого комплекса доступен большой паркинг, универсальная спортивная площадка и зона воркаут для занятия спортом с безопасным покрытием, несколько игровых площадок для детей разного возраста, все элементы площадок выполнены из надёжных и прочных высококачественных материалов, комфорт и безопасность обеспечивает ограждение по периметру, охраняемый двор, вход в подъезд по чип ключам.

В каждой секции есть бесшумный грузопассажирский лифт со сквозной кабиной, чем создаст дополнительный комфорт маме с коляской. Просторная входная группа с широкими лестничными пролётами с панорамным остеклением, на каждом этаже есть колясочные. В шаговой близости расположена школа, детский сад, больница, продуктовые магазины, супермаркет, несколько кафе и мини маркет в самом доме, так же в цокольном этаже расположена коммерческая недвижимость.

Преимущества квартир в ЖК Южный ветер, Гурзуф:

- ~ **удобный тендем — квартира и машино-место в подарок!**
- ~ панорамные окна
- ~ предчистовая отделка
- ~ закрытый двор
- ~ собственная котельная
- ~ наземный паркинг
- ~ спортивная площадка
- ~ детская площадка

В непосредственной близости от ЖК Южный ветер расположены:

- магазин “Еда-вода” (в самом ЖК)
- средняя общеобразовательная школа им. Пушкина - 160 м;
- детский сад №21 - 410 м;
- участковая больница - 370 м;
- супермаркет «Пуд» - 270 м;
- стадион - 840 м;
- памятник природы - урочище «Гора Балгатура» - 460 м;
- а также: аптеки, кафе и пр.

Предчистовая отделка, а именно:

- + выполнены перегородки
- + стены оштукатурены
- + выполнена разводка электрики
- + выполнена разводка отопления
- + установлены радиаторы отопления
- + установлен газовый котел

Способы оплаты:

100% оплата
ипотеки (все программы)
материнский капитал

Жилой комплекс Южный ветер - жить там, где другие мечтают отдыхать!

Для индивидуального подбора квартиры - звоните [Владимир Пахарь](tel:+79785143595) - +7 978 514 35 95

Сайт:

<https://yuzhnyj-veter.ru>

No Price IMG