

ЖК «ЖК АЛЕА»

Короткие сведения по объекту

- 3 корпуса на 270 квартир
- 9 квартир на этаже
- 45 машиномест
- бассейн
- ресторан
- торговая галерея на 1х этажах комплекса
- закрытая охраняемая территория
- субсидированные ипотеки
- сдача в эксплуатацию 3 кв. 2026 года!

Преимущества

- ЖК расположен в 650 м. от моря
- Всего 9 квартир на этаже
- Квартиры с отдельной спальней
- Закрытая территория
- Рядом вся необходимая городская инфраструктура



Специалист объекта

Валентина Володько

+7 978 081-69-58

Жилой комплекс бизнес класса "Alea" расположен в одном из крупных городов Южного берега Крыма, в самом сердце Алушты, в районе Профессорского уголка. Проект камерный, с закрытой охраняемой территорией, с ландшафтным дизайном, архитектурной подсветкой и зонами отдыха. Номерной фонд в **270** квартир на **3** корпуса. На этаже расположено всего **9** квартир, что обеспечивает полный комфорт собственникам.

Площадь квартир от **32** кв.м. с возможностью объединения. Квартиры с отдельной спальней. Панорамное остекление. Высота потолков 3 м. Квартиры сдаются в черновой отделке. Лучшие виды на море, горы и город.

Инфраструктура ЖК Алеа:

- Бассейн от УК
- Ресторанный комплекс
- Спортивная площадка
- Детская площадка
- Торговая галерея на 1х этажах комплекса (Кофейня, Винный бутик, мини маркет, аптека)
- Подземная парковка на 45 машиномест + парковочные стилобаты на территории

Локация проекта:

- ул. Сергеева-Ценского
- 650 м. до моря
- 15 минут пешего маршрута до набережной и береговой линии
- 10 минут на машине до центральной набережной г.Алушты
- 5 минуты на машине до набережной профессорского уголка

Уютное курортное окружение, близость к набережной и ключевым достопримечательностям делают локацию идеальной для отдыха, жизни и инвестиций. Комплекс расположен вблизи всей необходимой городской инфраструктуры.

- 100% оплата на эскроу-счет ФЗ- 214, при поддержке СБЕРбанка;
- Рассрочка от застройщика до ввода в эксплуатацию, первоначальный взнос от 30%;
- Субсидированные ипотеки;
- Материнский капитал.

Ваша квартира в центре курортной жизни Крыма!

Сдача в эксплуатацию — 3 кв. 2026 года!

 ${f 3actpoйщик}$ – OOO «C3 «ВЕСТ-АКЦЕНТ-СТРОЙ»

No Price IMG