



ЖК «ЧАЙКА»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт
- Расстояние до моря - 500 м.
- Площадь квартир - от 34,75 до 84,2 кв.м.
- Цена за квартиру - от 16 592 100 руб.
- Цена за кв. м. - от 210 000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Вид - горы, город
- Центр города
- Хорошая транспортная развязка
- Близко к морю
- Удобные планировки
- Детская площадка
- Дом построен и сдан!



Специалист объекта

Светлана Пефтиева

+79785195212

ЖК Чайка - это квартиры в центре Ялты

Жилой комплекс Чайка расположен в [центре](#) самого живописного города-курорта на всём крымском побережье!

Одиннадцати этажный дом построен по современным технологиям, что несомненно гарантирует безопасность и уют будущим жильцам. На первых трех этажах комплекса предусмотрены коммерческие помещения, в которых разместятся магазины и офисы.

Дом оборудован двумя скоростными лифтами - грузовым и пассажирским.

Круглосуточное видеонаблюдение и охрана - залог безопасности вашей семьи имущества.

Квартиры в современном жилом комплексе Чайка в Ялте можно выбрать на любой вкус от небольшой уютной видовой в 34 кв. м до большой панорамной в 79 кв. м. В каждой квартире выполнена предчистовая отделка. На этаже 9 квартир: 4 однокомнатных и 5 двухкомнатных, возможна перепланировка. В каждой квартире установлены качественные входные двери, стеклопакеты и радиаторы.

Важной особенностью данного ЖК считается его близость к центру города. Остановки общественного транспорта в 500 метрах от дома, можно добраться в любую точку города.

Все что нужно для комфортной жизни и отдыха находится в шаговой доступности: центральный овощной и вещевой рынки, центральная аптека и продуктовые магазины, две замечательные школы и детский сад. Прямо напротив комплекса - современный медицинский центр «Времена Года», где окажут помощь и укрепят здоровье жильцов лучшие специалисты города.

Лучший пляж Ялты - Массандровский, расположен всего в 6 минутах пешей прогулки по ровной тенистой улице. Массандровский пляж - это больше, чем пляж. Здесь для каждого найдется занятие и развлечение:

- пляжи, оборудованные шезлонгами и тентовыми навесами
- душ с пресной водой и туалет
- камера хранения
- ресторана, кафе и закусочные
- магазины и сувенирные лавки
- детская игровая площадка
- спортивная площадка

Покупка квартиры в ЖК Чайка в центре курортной Ялты - это лучшая инвестиция для Вас и ваших детей.

За подробной информацией и записью на просмотр обращайтесь к [менеджеру!](#)

Номера квартир	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадь квартир	70,39	32,98	33,98	84,2	41,43	34,75	74,64	74.46	79,01
	№1	№2	№3	№4	№5	№6	№7	№8	№9
4 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана
	№10	№11	№12	№13	№14	№15	№16	№17	№18
5 этаж	продана	продана	продана	17 682 000	продана	продана	продана	продана	продана
	№19	№20	№21	№22	№23	№24	№25	№26	№27
6 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана
	№28	№29	№30	№31	№32	№33	№34	№35	№36
7 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	16 592 100
	№37	№38	№39	№40	№41	№42	№43	№44	№45
8 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	16 794 000	продана	16 987 150
	№46	№47	№48	№49	№50	№51	№52	№53	№54
9 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	17 540 400	продана	продана
	№55	№56	№57	№58	№59	№60	№61	№62	№63
10 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана
	№64	№65	№66	№67	№68	№69	№70	№71	№72
11 этаж	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	продана	19 962 400

ПРИЛОЖЕНИЕ №1