

ЖК «ИЗУМРУДНЫЙ»

Короткие сведения по объекту
• Класс жилья - Комфорт
• Расстояние до моря - 2,5 км.
• Площадь квартир - от 160 до 290 кв.м.
• Цена за квартиру - от 19 000 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 108 900 руб. за кв. м.

Преимущества
• Вид - море и горы
• пгт Горное
• Своя закрытая территория
• Детская площадка
• Большое количество паркомест на гостевой парковке
• Удобная транспортная развязка
• Высокий уровень строительства



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

ЖК Изумрудный

ЖК Изумрудный — это небольшой, уютный коттеджный посёлок, расположенный возле леса, в п. Горный. На его территории построено семь частных домов и будет построено десять таунхаусов. Все дома связанны между собой общей дорогой и

красивым ландшафтом придомовой территории; посёлок закрытого типа, с охраной и видеонаблюдением.

Инфраструктура

П. Горный находится в небольшом отдалении от г. Ялты, а именно на расстоянии 2 км. Здесь много вековых деревьев, много места для прогулок и отдыха; много чистого воздуха и нет нагромождения машин, людей и нет городского шума. Сюда приводит хорошая асфальтированная дорога; в посёлке есть небольшой магазин продуктов питания и общественный транспорт.

Изумрудный находится именно здесь, в месте, где хочется задержаться на дольше или остаться на совсем. Это хорошее место для постоянного проживания, для отдыха, для приема гостей и для чего угодно, это — лес, чистый воздух, тишина, безопасность и близость к Ялте, именно поэтому Изумрудный подойдёт для Вас, если Вам нужно именно это.

Структура

В Изумрудном одиннадцать обособленных домов, площадью от 160 до 290 кв.м. К каждому дому отведён Земельный участок, площадью 5 соток; в домах установлены современные оконные системы, заведены электричество (15квт), вода и канализация. Площадь каждого дома под свободную планировку, с верхних этажей отличный вид на город, да и с каждого окна достаточно хороший вид на окружающую растительность и вокруг Домов её много. Идея расположения домов в Изумрудном заключается с том, чтобы каждый имел собственную землю, обособленный дом, но чувствовал целостность посёлка и мог пользоваться его общими благами. Поэтому дома имеют свою огороженную территорию и расположены рядом друг ко другу. Территория всего Изумрудного разделена на две половины: на одной четыре отдельных коттеджа, на другой — три коттеджа и 16 соток земли, на которой будет построено десять таунхаусов.

Транспортная развязка

Добраться в город на своём авто можно за 5-7 минут: это время, за которое Вы приедете в торгово-развлекательный центр «Конфетти» или на Ливадийский пляж. Таким образом, Вы сможете проживать в экологически чистом, красивом месте и не пропускать мероприятия городской жизни, ведь город совсем близко.

Инфраструктура Изумрудного: детская площадка, охраняемая территория с видеонаблюдением, Уборка территорий, облагороженные места общего пользования. Въезд на территорию через шлагбаум, у всех проживающих в Изумрудном свой пульт.

No Price IMG