# ЖК «МИСХОР»

**Короткие сведения по объекту**
• Класс жилья - Комфорт
• Расстояние до моря - 700 м.
• Площадь квартир - от 60 до 130 кв.м.
• Цена за квартиру - от 12 300 000 руб.
• Цена за кв. м. - от 190 000 руб. за кв. м.

**Преимущества**
• Вид - море, город, горы
• Центр
• Близость к морю
• Удачное расположение
• Развитая инфраструктура
• Пешая доступность

**Специалист объекта**

**Даниил Соломка**

**+7 978 217-23-43**

К продаже представлен клубный дом ЖК Мисхор . Представляет собой четырехэтажное здание с панорамным остеклением, которое расположено в самой

южной и зеленой точке ЮБК. На каждом этаже всего 4 квартиры. Высота потолков — 3 м. Преимуществом квартир является наличие просторных балконов с видами на море и Мисхорский парк. Здание оснащено необходимыми центральными коммуникациями: вода, канализация, электричество и приточно — вытяжная вентиляция. Отопление индивидуальное и осуществляется за счет электрического котла и теплых полов. Территория земельного участка распланирована так, чтоб на ней не было автомобилей, для этого есть закрытый паркинг под домом. На въезде установлены ворота и двухэтажное здание для охраны и небольшого магазина. По периметру и во дворе все в зелени за которой регулярно ухаживают. Есть место для отдыха перед домом, можно установить зону барбекю.
Удобная транспортная развязка, до центра Ялты 6 км. До центра поселка всего 700 метров. В 150 м. находится остановка общественного транспорта. В Мисхоре своя школа, детский сад, продуктовый рынок, супермаркет.
Дом находится в зеленой зоне в непосредственной близости к пешеходно-оздоровительным тропам. В радиусе километра расположены 2 действующие церкви, историко-археологический
памятник, отличные пляжи, санатории различного профиля. Расположение дома идеально подходит для размеренной семейной жизни. Статус клубного дома подчеркивает эксклюзивность и комфортность проживания.

**No Price IMG**