

# ЖК «ПАНОРАМА ПАРК»

#### Короткие сведения по объекту

- Класс жилья бизнес
- Расстояние до моря 2000 м.
- Площадь квартир от 44,48 кв.м до 76,88 кв.м.
- Цена за квартиру от 13 699 200 руб.
- Цена за кв.м. от 300 000 руб. за кв.м.

#### Преимущества

- Предчистовая отделка
- Грамотная планировка
- Новый дом
- Вид на море и горы
- Закрытая территория
- Близость к Приморскому Парку
- Подземный паркинг
- Φ3-214
- Эскроу счета



Специалист объекта Ольга Котовая +7 978 960-88-43

# Панорама Парк

Откройте для себя клубный дом Панорама Парк — современный комплекс бизнескласса в Ялте, где уникальная архитектура и панорамные виды становятся частью вашего повседневного комфорта. Комплекс расположен в одной из лучших локаций Ялты — в окружении природы, но рядом с центром городской жизни, в шаге от всей необходимой инфраструктуры.

Здесь встречаются высокие технологии, элегантный стиль хай-тек и курортная атмосфера Южного берега Крыма — именно такой формат выбирают те, кто ценит качество, свободу и эстетику.

### Архитектура и инфраструктура

- 2 секции по 20 этажей
- 494 квартиры (1- и 2-комнатные)
- 117 мест в подземном паркинге
- 4 лифта в каждой секции
- Панорамное остекление
- Коммерческие помещения на первых этажах
- Закрытая благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, фонтаном и зонами отдыха
- Детские и спортивные площадки
- Безбарьерная среда комфорт для всех возрастов

### Панорамные виды и воздух курорта

Каждая квартира в клубном доме «Панорама Парк» спроектирована с учётом максимальной инсоляции и обзорности: из окон открываются захватывающие виды на Чёрное море, Ялту и величественные крымские горы. Дом ориентирован так, чтобы каждый день начинался с красоты — и продолжался в атмосфере уюта.

## Технологии строительства и коммуникации

- Монолитно-каркасная технология с заполнением газоблоком
- Монолитные железобетонные перекрытия
- Автономное отопление собственная газовая крышная котельная
- Центральные коммуникации: электричество, водоснабжение, водоотведение, газ

Все квартиры сдаются с предчистовой отделкой — идеальное полотно для вашего индивидуального интерьера.

- Проект реализуется по 214-ФЗ с эскроу-счетами
- Доступна льготная ипотека от ведущих банков
- Срок сдачи: 3 квартал 2028 года

ЖК «<u>Панорама Парк</u>» — больше, чем квартира. Выбирайте простор, комфорт, современность и яркие панорамы.

## **No Price IMG**