



## ЖК «ЯЛТИНСКИЙ МАЯК»

### Короткие сведения по объекту

- Класс - Комфорт
- Расстояние до моря - 105 м.
- Площадь квартир - от 49,4 кв.м.
- Цена за квартиру - от 21 000 000 руб.
- Цена за кв.м. - от 425 000 руб. за кв.м.

### Преимущества

- Приватная карта пляжа с шезлонгами
- Лаунж зона 450 кв.м., эксплуатируемая кровля с мебелью с панорамными видами
- Зона для занятия спортом, йогой, медитацией и т.д.
- Детская комната творчества
- Двухуровневый подземный паркинг
- Настольный теннис
- Консьерж сервис
- 105 м от моря
- Расположение в экологически чистом районе Ялты
- Рядом ресторан
- Гостиница Ялта-Интурист
- Массандровский дворец и парк
- Парк-отель «Ripario»
- Никитский ботанический сад



Специалист объекта

Владимир Пахарь

+7 978 514-35-95

## ЯЛТИНСКИЙ МАЯК

### Информация о доме

Жилой комплекс Ялтинский маяк имеет приватную территорию, расположен в уединенном и тихом экологически чистом районе Ялтинского побережья на 1-ой линии от моря, в окружении первозданной природы с её манящем морем, величественными горами, зелёными парками и садами, красивыми виноградниками, не подоплёку горнолесного заповедника, с его чистейшим воздухом насыщенным оздоровительными фитонцидами.

Восьмиэтажный жилой комплекс построен по всем градостроительным нормам, статус жилой квартиры с пропиской, двухуровневый подземный паркинг, грузопассажирский лифт, уникальностью жилого комплекса является просторная лаундж зона на которой можно отдыхать, загорать, заниматься спортом, пить чай, кофе или вино, проводить время на свежем воздухе и любоваться панорамными видами на море, горы, виноградники особый вид под вечер на светящуюся Ялту.

Соседство с гостиницей Ялта-интурист с отличной инфраструктурой, бассейном, тренажерным залом, СПА, бассейном и т.д., добавляет престижности жилого комплекса.

### Инфраструктура жилого комплекса:

- + Приватная карта пляжа с шезлонгами
- + Лаунж зона 450 кв.м., эксплуатируемая кровля с мебелью с панорамными видами
- + Зона для занятия спортом, йогой, медитацией и т.д.
- + Детская комната творчества
- + Двухуровневый подземный паркинг
- + Настольный теннис
- + Консьерж сервис

### Преимущества локации:

- ~ 105 м от моря
- ~ Расположение в экологически чистом районе Ялты
- ~ Рядом ресторан
- ~ Гостиница Ялта-Интурист
- ~ Массандровский дворец и парк
- ~ Парк-отель «Ripario»
- ~ Никитский ботанический сад

**Юридически проверен**

Дом введен в эксплуатацию, свободная продажа, ипотека, материнский капитал.

**Если вы ищете квартиры с готовыми ремонтами, в живописной локации и прекрасным видом, то жилой комплекс Ялтинский маяк на первой линии - это именно то, что Вам нужно.**

**Звоните для индивидуального подбора лучшей квартиры!**

**+7978-514-35-95 Владимир Пахарь**

**No Price IMG**