



ЖК «ЮЖНЫЙ БЕРЕГ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт
- Расстояние до моря - 1,5 км.
- Площадь квартир - от 40 до 800 кв.м.
- Цена за квартиру - от 4 700 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 78000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Вид - море и горы
- Центр
- Своя закрытая территория
- Большое количество паркомест
- Высокий уровень дома



Специалист объекта

Южный Берег.

ЖСК Южный берег совмещает в себе принципы доступного жилья, прекрасную экологию, высокое качество строительства, комфорт и безопасность.

ЖСК Южный Берег – закрытый жилой комплекс в Ялте состоящий из 19 монолитных домов разной этажности. Охраняемая территория под видеонаблюдением со своей развитой инфраструктурой.

В ЖК Южный Берег можно приобрести как готовую квартиру с дизайнерским ремонтом, так и квартиру со свободной планировкой с черновой отделкой, чтобы в итоге получить квартиру полностью соответствующую Вашему вкусу. Практически все квартиры в ЖК Южный Берег с балконами или шикарными террасами с панорамными видами на море, Ялту и горы.

Кооператив является надёжным застройщиком с 2007 года, за это время было построено 15 домов, общая площадь которых превышает 25 000 м2

Одной из изюминок ЖК Юный Берег является вид который открывается из окон большинства квартир. Перед вами как на ладони будет вся акватория Ялты, а после захода солнца перед вами предстанет завораживающий ночной город.

Территория оснащена собственной энергосистемой, которая состоит из двух мощных трансформаторных подстанции в 2,60 мВт, высокоскоростным проводным интернетом и кабельным телевидением, ландшафтным дизайном, детские площадки, кафе и магазинами, тренажёрным залом и многим другим.

ЖСК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ"						
	Этаж	Площадь квартиры без балкона	Площадь балкона/террас, м.кв.	Общая площадь квартиры (с учетом балкона/террасы)	Цена	Характеристика
Щорса, 42, корп. 2	2	51,2 кв.м.	нет	51,2 кв.м.	7.800.000 руб. (100.000\$, курс 78) 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 37	3	60,2 кв.м.	11,00 кв.м. и 8,00 кв.м.	79,2 кв.м.	7.800.000 руб 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника
Щорса, 30	1 (2)	78,6 кв.м.	17 кв.м.	95,6 кв.м.	8.970.000 руб. (115.000\$, курс 78)	Под чистовую отделку Высокие потолки (3.9 м) Вид на море
Щорса, 42, корп. 4	2	84,1 кв.м.	место для отдыха перед квартирой	84,1 кв.м.	9.830.000 руб. (126.000\$, курс 78)	Под отделку вид на море и горы, панорамное остекление
Щорса, 42, корп. 4	2	84,1 кв.м.	место для отдыха перед квартирой	84,1 кв.м.	9.830.000 руб. (126.000\$, курс 78)	Под отделку вид на море и горы, панорамное остекление
Щорса, 42, корп.4	3	81,7 кв.м.	нет	81,7 кв.м.	9.700.000 руб 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 40	12	58,0 кв.м.	103,8 кв. м. терраса	161,80 кв.м.	ПРОДАН 10.700.000 руб ЦЕНА СНИЖЕНА	ПЕНТХАУС
Щорса, 30	4	60,6 кв.м.	14,7 кв.м.	75,3 кв.м.	8.970.000 руб. (115.000\$, курс 78)	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА Коммуникации
Щорса, 42, корп.3	4	98,6 кв.м.	нет	98,6 кв.м.	12.000.000 руб.	Под отделку Панорамное остекление Вид на море и горы
Щорса, 42, корп.3	4	99,7 кв.м.	терраса в пользовании	99,7 кв.м.	12.000.000 руб.	Под отделку Панорамное остекление Вид на море и горы
Щорса, 40	4	75,3 кв.м.	3,6 кв.м.	78,9 кв.м.	11.700.000 руб. (150.000\$, курс 78) 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 42, корп.6	4	51,6 кв.м.	56,2 кв.м.терраса	103,6 кв.м.	12.700.000 руб.	Частичная ОТДЕЛКА

Щорса, 30	2	65,9 кв.м.	11,2 кв.м.	77,1 кв.м.	ЦЕНА СНИЖЕНА 13.200.000 руб. РЕМОНТ	КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 42, корп.б	4	93,5 кв.м.	58,5 кв.м.терраса	152,0 кв.м.	14.000.000 руб.	Под отделку Панорамное остекление Вид на море и горы
Щорса, 40	12	92,0 кв.м.	29,2 кв.м.	121,2	17.500.000 руб.	ПЕНТХАУС 100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 39	1 и 2	106,0 кв.м.	дворик + гараж	106,0 кв.м.	ЦЕНА СНИЖЕНА 17.200.000 руб., торг 23.900.000 руб.	Квартира в 2-х уровнях 100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника
Щорса, 30	3	220,7 кв.м.	23,7 кв.м.	244,4 кв.м.	98.000 руб. за 1 кв.м. С РЕМОНТОМ	КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 47	3	93,6 кв.м.	14,5 кв.м.	108,1 кв.м.	24.180.000 руб. ЦЕНА С УЧЕТОМ ПАРКИНГА 20,0 кв.м. 310.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы, высота потолков 3,9 м.
Щорса, 38	2	189,1 кв.м.	44,5 кв.м.	233,6 кв.м.	27.000.000 руб. ЦЕНА С УЧЕТОМ ДВУХ ПАРКИНГОВ на прид. территории 350.000 \$	Эксклюзивное предложение Под отделку, панорамное остекление Schuco, высота потолков 4,5м
Щорса, 37	1	163,1 кв.м.	3 сотки земли в собственности	163,1 кв.м.	28.850.000 руб. 370.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	СОВРЕМЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника
Щорса, 32	4 и 5	242,4 кв.м.	146,4 кв.м. мезонин	388,8 кв.м.	49.500.000 руб. 650.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА, КЛАССИКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы по периметру всей квартиры