



ЖК «ЮЖНЫЙ БЕРЕГ»

Короткие сведения по объекту

- Класс жилья - Комфорт
- Расстояние до моря - 1,5 км.
- Площадь квартир - от 40 до 800 кв.м.
- Цена за квартиру - от 4 700 000 руб.
- Цена за кв. м. - от 78000 руб. за кв. м.

Преимущества

- Вид - море и горы
- Центр
- Своя закрытая территория
- Большое количество паркомест
- Высокий уровень дома



Специалист объекта

Даниил Соломка

+7 978 217-23-43

Южный Берег.

ЖСК Южный берег совмещает в себе принципы доступного жилья, прекрасную экологию, высокое качество строительства, комфорт и безопасность.

ЖСК Южный Берег — закрытый жилой комплекс в Ялте состоящий из 19 монолитных домов разной этажности. Охраняемая территория под видеонаблюдением со своей развитой инфраструктурой.

В ЖСК Южный Берег можно приобрести как готовую квартиру с дизайнерским ремонтом, так и квартиру со свободной планировкой с черновой отделкой, чтобы в итоге получить квартиру полностью соответствующую Вашему вкусу. Практически все квартиры в ЖСК Южный Берег с балконами или шикарными террасами с панорамными видами на море, Ялту и горы.

Кооператив является надёжным застройщиком с 2007 года, за это время было построено 15 домов, общая площадь которых превышает 25 000 м².

Одной из изюминок ЖСК Юный Берег является вид который открывается из окон большинства квартир. Перед вами как на ладони будет вся акватория Ялты, а после захода солнца перед вами предстанет завораживающий ночной город.

Территория оснащена собственной энергосистемой, которая состоит из двух мощных трансформаторных подстанции в 2,60 мВт, высокоскоростным проводным интернетом и кабельным телевидением, ландшафтным дизайном, детские площадки, кафе и магазинами, тренажёрным залом и многим другим.

ЖСК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ"						
	Этаж	Площадь квартиры без балкона	Площадь балкона/террас, м.кв.	Общая площадь квартиры (с учетом балкона/террасы)	Цена	Характеристика
Щорса, 42, корп. 2	2	51,2 кв.м.	нет	51,2 кв.м.	7.800.000 руб. (100.000\$, курс 78) 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 37	3	60,2 кв.м.	11,00 кв.м. и 8,00 кв.м.	79,2 кв.м.	7.800.000 руб 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника
Щорса, 30	1 (2)	78,6 кв.м.	17 кв.м.	95,6 кв.м.	8.970.000 руб. (115.000\$, курс 78)	Под чистовую отделку Высокие потолки (3,9 м) Вид на море
Щорса, 42, корп. 4	2	84,1 кв.м.	место для отдыха перед квартирой	84,1 кв.м.	9.830.000 руб. (126.000\$, курс 78)	Под отделку вид на море и горы, панорамное остекление
Щорса, 42, корп. 4	2	84,1 кв.м.	место для отдыха перед квартирой	84,1 кв.м.	9.830.000 руб. (126.000\$, курс 78)	Под отделку вид на море и горы, панорамное остекление
Щорса, 42, корп.4	3	81,7 кв.м.	нет	81,7 кв.м.	9.700.000 руб 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 40	12	58,0 кв.м.	103,8 кв. м. терраса	161,80 кв.м.	ПРОДАН 10.700.000 руб	ПЕНТАХАУС
Щорса, 30	4	60,6 кв.м.	14,7 кв.м.	75,3 кв.м.	ЦЕНА СНИЖЕНА 8.970.000 руб. (115.000\$, курс 78)	ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА Коммуникации
Щорса, 42, корп.3	4	98,6 кв.м.	нет	98,6 кв.м.	12.000.000 руб.	Под отделку Панорамное остекление море и горы Вид на
Щорса, 42, корп.3	4	99,7 кв.м.	терраса в пользовании	99,7 кв.м.	12.000.000 руб.	Под отделку Панорамное остекление море и горы Вид на
Щорса, 40	4	75,3 кв.м.	3,6 кв.м.	78,9 кв.м.	11.700.000 руб. (150.000\$, курс 78) 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Щорса, 42, корп.6	4	51,6 кв.м.	56,2 кв.м.терраса	103,6 кв.м.	12.700.000 руб.	Частичная ОТДЕЛКА

Шорса, 30	2	65,9 кв.м.	11,2 кв.м.	77,1 кв.м.	ЦЕНА СНИЖЕНА 13.200.000 руб. РЕМОНТ	КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Шорса, 42, корп.6	4	93,5 кв.м.	58,5 кв.м. терраса	152,0 кв.м.	14.000.000 руб.	Под отделку Панорамное остекление море и горы Вид на
Шорса, 40	12	92,0 кв.м.	29,2 кв.м.	121,2	17.500.000 руб.	ПЕНТАХАУС МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Шорса, 39	1 и 2	106,0 кв.м.	дворик + гараж	106,0 кв.м.	ЦЕНА СНИЖЕНА 17.200.000 руб., торг С РЕМОНТОМ	Квартира 100% ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника в 2-х уровнях вид на море и горы
Шорса, 30	3	220,7 кв.м.	23,7 кв.м.	244,4 кв.м.	23.900.000 руб. 98.000 руб. за 1 кв.м. ПАРКИНГА 20,0 кв.м. 310.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы
Шорса, 47	3	93,6 кв.м.	14,5 кв.м.	108,1 кв.м.	24.180.000 руб. ЦЕНА С УЧЕТОМ ПАРКИНГА 20,0 кв.м. 310.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы, высота потолков 3,9 м.
Шорса, 38	2	189,1 кв.м.	44,5 кв.м.	233,6 кв.м.	27.000.000 руб. ЦЕНА С УЧЕТОМ ДВУХ ПАРКИНГОВ на при- территории 350.000 \$	Эксклюзивное предложение Под отделку, панорамное остекление Schuco, высота потолков 4,5м
Шорса, 37	1	163,1 кв.м.	3 сотки земли в собственности	163,1 кв.м.	28.850.000 руб. 370.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	СОВРЕМЕННАЯ ОТДЕЛКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника
Шорса, 32	4 и 5	242,4 кв.м.	146,4 кв.м. мезонин	388,8 кв.м.	49.500.000 руб. 650.000 \$ 100% ОТДЕЛКА	100% ОТДЕЛКА, КЛАССИКА МЕБЕЛЬ, Быт. техника вид на море и горы по периметру всей квартиры